

Na osnovu člana 46. i 47. Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni glasnik RS“, br. 129/07, 83/14 - dr. zakon, 101/16 - dr. zakon i 47/18), člana 66. stav 1.tačka 1. Statuta Grada Novog Pazara („Službeni list Grada Novog Pazara“, broj 6/19) i člana 67. Poslovnika Gradskog veća Grada Novog Pazara („Službeni list Grada Novog Pazara“ broj 1/15), Gradsko veće Grada Novog Pazara, na sednici održanoj 10. decembra 2019. godine, donosi

ZAKLJUČAK

Gradsko veće Grada Novog Pazara na sednici je razmatralo, utvrdilo i predlaže Skupštini Grada Novog Pazara da usvoji:

Predlog Odluke o izmeni i dopuni Odluke o utvrđivanju doprinosa za uređivanje građevinskog zemljišta.

GRADSKO VEĆE GRADA NOVOG PAZARA

Broj: 351-940-1/19

U Novom Pazaru, 10. decembra 2019. godine

PREDSEDNIK VEĆA

Nihat Biševac



PREDLOG

Na osnovu čl. 97. i 98. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“, br. 72/09, 81/09-ispravka, 64/2010 odluka US, 24/11, 121/12 i 42/13-odluka US , 50/13-Odluka, 98/13-Odluka US, 132/1, 145/14 i 83/2018), člana 32. stav 1. tačka 6. i 14. a u vezi člana 65. i 66. stav 5. Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni glasnik RS“, br. 129/2007 i 83/2014-dr. zakon, 101/2016 - dr. zakon 47/2018), člana 42. stav 1. Statuta grada Novog Pazara („Službeni list grada Novog Pazara“ br.8/2017) Skupština grada Novog Pazara, na sednici održanoj _____ 2019. godine, donosi

ODLUKU O IZMENI I DOPUNI ODLUKE O UTVRĐIVANJU DOPRINOSA ZA UREĐIVANJE GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA

Član 1.

U Odluci o utvrđivanju doprinosa za uređivanje građevinskog zemljišta („Službeni list grada Novog Pazara“, br. 2/2019) vrši se izmena i dopuna tako što se posle člana 12. dodaje član 12a. koji glasi:

„Član 12a.

Izuzetno, obaveze iz člana 12. stav 1. ove Odluke, koji se tiče obezbeđivanja minimalno 90% parking mesta, ne primenjuju se u slučajevima nadogradnje 1 etaže, bez galerije i potkrovnih prostorija, minimalnog nagiba kosog krova od 5 stepeni, kod postojećih stambenih, stambeno-poslovnih i poslovnih objekata, na kojima je bilo, ili je upisano pravo svojine ili pravo korišćenja u korist Grada Novog Pazara ili preduzeća u društvenoj svojini.

Doprinosi za uređivanje građevinskog zemljišta za objekte navedene iz čl. 1. ovog stava iznose 800.000 RSD po nedostajućem parking mestu, bez obaveze grada da investitoru obezbedi nedostajuće parking mesto.“

Član 2.

U ostalim delovima Odluka o utvrđivanju doprinosa za uređivanje građevinskog zemljišta ostaje nepromenjena.

Član 3.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu grada Novog Pazara“.

SKUPŠTINA GRADA NOVOG PAZARA

Broj:

U Novom Pazaru, _____ 2019. godine.

ZAMENIK PREDSEDNIKA
Fahrudin Đekić, dipl. pravnik