

Na osnovu člana 46. i 47. Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni glasnik RS“, br. 129/07, 83/14 - dr. zakon, 101/16 - dr. zakon i 47/18), člana 59. stav 1. tačka 1. Statuta Grada Novog Pazara („Službeni list Grada Novog Pazara“, broj 8/17) i člana 67. Poslovnika Gradskog veća Grada Novog Pazara („Službeni list Grada Novog Pazara“ broj 1/15), Gradsko veće Grada Novog Pazara, na sednici održanoj 20. juna 2019. godine, donosi

ZAKLJUČAK

Gradsko veće Grada Novog Pazara na sednici je razmatralo, utvrdilo i predlaže Skupštini Grada Novog Pazara da usvoji:

Predlog Odluke o pribavljanju nepokretnosti za potrebe izgradnje Gradskog groblja.

GRADSKO VEĆE GRADA NOVOG PAZARA

Broj: 464-26/19

U Novom Pazaru, 20. juna 2019. godine

ZAMENIK PREDSEDNIKA VEĆA

Nebojša Ravić



Na osnovu člana 32. stav 20. Zakona o lokalnoj samoupravi („Sl. glasnik RS“, br. 129/07, 83/2014 - dr. zakon i 74/2018), člana 27.10 Zakona o javnoj svojini („Sl. glasnik RS“, br. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - dr. zakon i 108/2016), člana 3. Uredbe o uslovima pribavljanja i otuđenja nepokretnosti neposrednom pogodbom, davanja u zakup stvari u javnoj svojini i postupcima javnog nadmetanja i prikupljanja pismenih ponuda („Sl. glasnik RS“, br. 24/2012, 48/2015 i 99/2015), člana 42. stav 1. tačka 20. Statuta grada Novog Pazara („Sl. list grada Novog Pazara“, broj 8/17) i Zaključka gradskog veća br. 06-126/19 od 09.05.2019. godine, Skupština grada Novog Pazara, na sednici održanoj _____2019 godine, donosi

**ODLUKU
O PRIBAVLJANJU NEPOKRETNOSTI
ZA POTREBE IZGRADNJE GRADSKOG GROBLJA**

Član 1.

I. Ovom odlukom u skladu sa Zakonom, vrši se pribavljanje nepokretnosti označenih kao :

- kat.parcela br.2231/1 u površini od 9425 m², upisana u ln br. 1001 KO Izbice
- kat.parcela br.2228 u površini od 26585 m², upisana u ln br. 646 KO Izbice
- kat.parcela br.226 u površini od 91 m², upisana u ln br.52 KO Izbice
- kat.parcela br.1942 u površini od 48096 m², upisana u ln br. 119 KO Izbice
- kat.parcela br.2227 u površini od 2663 m², upisana u ln br. 119 KO Izbice
- kat.parcela br.2229 u površini od 25414 m², upisana u ln br. 119 KO Izbice
- kat.parcela br.2239 u površini od 7939 m², upisana u ln br. 119 KO Izbice
- kat.parcela br.2240 u površini od 1089 m², upisana u ln br. 119 KO Izbice
- kat.parcela br.2247 u površini od 872 m², upisana u ln br. 119 KO Izbice

II. Pribavljanje nepokretnosti iz stava I. ovog člana vrši se za potrebe izgradnje novog Gradskog groblja .

Član 2.

Grad Novi Pazar izvršiće pribavljanje neposrednom pogodbom - kupovinom od suvlasnika na nepokretnostima bliže opisanim u članu 1. Ove odluke, odnosno od njihovih pravnih sledbenika ukoliko dođe do promene u listu nepokretnosti .

Član 3.

Nepokretnost iz člana 1. Ove odluke pribavlja se po tržišnim uslovima po ceni koja bude određena od strane Poreske uprave ili drugog nadležnog organa.

Član 4.

Bliža prava i obaveze u vezi sa pribavljanjem nepokretnosti regulisaće se ugovorom o pribavljanju nepokretnosti, koji u ime grada Novog Pazara zaključuje gradonačelnik .

Član 5.

Pribavljanje nepokretnosti vrši se na osnovu Zakona o javnoj svojini .

Član 6.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „ Službenom listu grada Novog Pazara “.

SKUPŠTINA GRADA NOVOG PAZARA

Broj: 464-26/19

U Novom Pazaru, _____.2019. godine

PREDSIEDNICA
Ifeta Radončić dipl. ekon.

OBRAZLOŽENJE

Pravni osnov za donošenje ove odluke sadržan je u članu 32.st.20 Zakona o lokalnoj samoupravi („Sl. glasnik RS“ br.129/07), člana 27.10 Zakona o javnoj svojini ("Sl. glasnik RS", br. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - dr. zakon i 108/2016), član 3. Uredbe o uslovima pribavljanja i otuđenja nepokretnosti neposrednom pogodbom, davanja u zakup stvari u javnoj svojini i postupcima javnog nadmetanja i prikupljanja pismenih ponuda ("Sl. glasnik RS", br. 24/2012, 48/2015 i 99/2015.) i člana 42.st.1.tač.20 Statuta grada Novog Pazara („Sl.list grada Novog Pazara“,broj 8/17).

Razlog donošenja ove odluke je odnosi se na potrebu izgradnje novog gradskog groblja, iz kog razloga je Gradsko veće svojim zaključkom br. br.06-126/19 od 09.05.2019 godine, obavezalo Odeljenje za imovinsko pravne poslove da pokrene postupak pribavljanja u javnu svojinu Grada, nepokretnosti u KO Izbice, radi izgradnje novog Gradskog groblja , pa ovaj organ u skladu sa članom 27.st.10. Zakona o javnoj svojini, predlaže donošenje ovakve odluke .

ŠEF ODSEKA
Haris Selimović, dipl. pravnik