

Na osnovu člana 46 i 47. Zakon o lokalnoj samoupravi („Službeni list RS“ br.129/07, 83/14-dr. zakon i 47/18), člana 66. Statuta Grada Novog Pazara („Službeni list grada Novog Pazara“ br. 6/19) i člana 67 Poslovnika Gradskog veća Grada Novog Pazara („Službeni list grada Novog Pazara“ br. 6/19), Gradsko veće grada Novog Pazara, na sednici održanoj dana 15. decembra 2020. godine, donosi

ZAKLJUČAK

Gradsko veće grada Novog Pazara na sednici je razmatralo, utvrdilo i predlaže Skupštini grada Novog Pazara da usvoji:

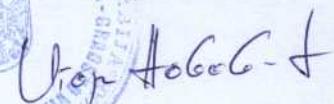
Predlog Odluke o davanju saglasnosti na Plan i program rada Javnog preduzeća za uređivanje građevinskog zemljišta „Novi Pazar“, za 2021. godinu.

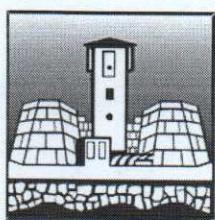
GRADSKO VEĆE GRADA NOVOG PAZARA

Broj: 023-42/20

U Novom Pazaru, 15. decembra 2020. godine

ZAMENIK PREDSEDINKA VEĆA
Igor Novović





JAVNO PREDUZEĆE ZA UREĐIVANJE GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA "NOVI PAZAR"

Novi Pazar, ul. 28. Novembra bb
Tel/fax : 020/313-154
Računovodstvo : 020/331-721

PIB : 106389718
Matični broj : 20591447
Tekući račun : 155-38328-68

JAVNO PREDUZEĆE ZA UREĐIVANJE
GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA "NOVI PAZAR"
Novi Pazar



Datum

Broj 4387

03.11.2020

Novi Pazar

PROGRAM POSLOVANJA SA FINANSIJSKIM PLANOM ZA 2021.GODINU

SADRŽAJ

PROFIL PREDUZEĆA.....	3
OSNOVNE INFORMACIJE O PREDUZEĆU.....	3
Pripremanje građevinskog zemljišta :	4
CILJEVI PREDUZEĆA.....	5
ORGANIZACIONA ŠEMA	6
OSNOVE ZA IZRADU PLANA ZA 2021.GODINU	7
PROGRAM TEKUĆEG ODRŽAVANJA KOMUNALNIH OBJEKATA	9
JAVNA HIGIJENA (Čišćenje i pranje ulica i drugih javnih površina).....	9
GRADSKO ZELENILO	10
KAFILERIČARSKI POSLOVI	11
ODRŽAVANJE REČNIH KORITA	11
FEKALNA KANALIZACIJA	11
ODRŽAVANJE KIŠNE KANALIZACIJE.....	12
ODRŽAVANJE I RAZVOJ PUTEVA I ULICA	12
ODRŽAVANJE JAVNE RASVETE.....	14
ODRŽAVANJE STAMBENIH I OSTALIH OBJEKATA	15
PROGRAM UREĐENJA GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA	16
PROGRAM IZGRADNJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE.....	16
FINANSIJSKI PLAN ZA 2021.GODINU.....	18
PLAN PRIHODA U 2021.GODINI.....	18
PLAN RASHODA U 2021.GODINI.....	20
DINAMIKA ZAPOŠLJAVANJA.....	24
PLAN MASE ZARADA U 2021.GODINI.....	25
TROŠKOVI ZAPOSLENIH U 2021.GODINI.....	27
NAKNADE NADZORNOM ODBORU – PLAN ZA 2021.GODINU.....	29
PLANIRANA FINANSIJSKA SREDSTVA ZA NABAVKU DOBARA, USLUGA I RADOVA U 2021.GODINI.....	30
PLAN ULAGANJA U OSNOVNA SREDSTVA (Mehanizacija) U 2021.GODINI.....	33
P R I L O Z I.....	34

PROFIL PREDUZEĆA

OSNOVNE INFORMACIJE O PREDUZEĆU

Javno preduzeće za uređivanje građevinskog zemljišta "Novi Pazar" je pravni sledbenik Javnog preduzeća "Direkcija za izgradnju Grada Novog Pazara" koje je usled izmena odredaba Zakona o budžetskom sistemu i Zakona o javnim preduzećima do kraja 2016.godine moralno izmeniti svoj Osnivački akt i preuzeti niz drugih pravnih i finansijskih mera kako bi se do kraja 2016. godine uskladili sa izmenama i u 2017.godinu ušli kao preduzeće sa novim poslovним nazivom i znatno drugačijim načinom finansiranja. Ta promena se pre svega ogledala kroz jedan tržišni način finansiranja ovog javnog preduzeća, pri čemu je pomenuto preduzeće u periodu od 2017-2020.godine sredstva od Grada Novog Pazara dobijalo po osnovu vršenja delatnosti, odnosno kroz stvarno vršenje poslovnih aktivnosti u vidu pruženih usluga i izvršenih radova, a sve po Ugovoru koji preduzeće ima sa Gradom Novim Pazarom. Dakle, pružene usluge i izvršeni radovi su fakturisani po ugovoru i cenovniku usvojenom od strane Skupštine Grada Novog Pazara.

Javno preduzeće za uređivanje građevinskog zemljišta "Novi Pazar" osnovano je sa ciljem obavljanja poslova lokalne samouprave od opšteg interesa i od značaja i za potrebe Grada Novog Pazara.

Preduzeće posluje radi obezbeđivanja uslova za uređivanje, upotrebu, unapređenje i zaštitu građevinskog zemljišta, a ciljevi osnivanja su i korišćenje, razvoj, održavanje, upravljanje, zaštita, uređivanje i unapređenje dobara od opšteg interesa i dobara u opštoj upotrebi (vode, lokalni i nekategorisani putevi i ulice u naseljima, obale, trgovci, javni parkovi i drugo), potom vođenje investicionih poslova za račun Grada Novog Pazara, organizacija i nadzor nad sprovođenjem komunalnih građevinskih radova i drugo, a sve u cilju urednog zadovoljavanja potreba Grada Novog Pazara i urednog zadovoljavanja potreba krajnjih korisnika.

Sve ove poslove, a i druge koji budu povereni od strane Grada, preduzeće će vršiti u skladu sa ugovorom ili ugovorima koji će se zaključivati sa izvršnim organom Grada.

Osim poslova koji su povereni od strane Grada, preduzeće će u 2021.godini (kao što je i u prethodnim) obavljati i niz poslova na tržištu, odnosno sklapanjem različitih ugovornih odnosa sa trećim licima. Preduzeće će u narednim godinama svog poslovanja konstantno pokušavati da u što većoj meri bude tržišno orijentisano, kako bi svoje poslovanje moglo u što većoj meri da finansira iz poslovnih odnosa sa trećim licima.

Osnivač preduzeća je Grad Novi Pazar. Prava Osnivača ostvaruje Skupština Grada.

Organi ovog javnog preduzeća su :

- Direktor i
- Nadzorni odbor.

Grad Novi Pazar ima pravo upravljanja ovim preduzećem na način utvrđen Statutom javnog preduzeća, ima pravo na učešće u raspodeli dobiti preduzeća, pravo da budu informisani o poslovanju preduzeća i druga prava u skladu sa zakonom.

Vizija Javnog preduzeća za uređivanje građevinskog zemljišta "Novi Pazar" je da bude ugledno, uspešno i vodeće preduzeće za poslove u svojoj delatnosti na teritoriji grada Novog Pazara a u skladu sa očekivanjima svih zainteresovanih strana i na najveće zadovoljstvo građana.

Misija Javnog preduzeća za uređivanje građevinskog zemljišta "Novi Pazar" je da obezbedi optimalne uslove za život građanima grada Novog Pazara kroz konstantno poboljšanje komunalne infrastrukture Grada, da sa poslovnim partnerima radi na očuvanju i unapređenju poslovnog ambijenta i da obezbedi ispunjenje očekivanja zaposlenih uz konstantnu brigu o zaštiti i očuvanju životne sredine.

Utvrđivanje Programa rada Javnog preduzeća za uređivanje građevinskog zemljišta „Novi Pazar“ za 2021.god., temelji se na stvarnim potrebama koje predstavljaju logičan nastavak kontinueta strategija razvoja grada Novog Pazara.

Program uređivanja građevinskog zemljišta zasniva se na rešenjima i uslovima zadržanim u zakonima, odlukama i propisima kojima se uređuju odnosi u oblasti zemljišne politike i građenja.

Program obuhvata uređivanje građevinskog zemljišta na teritoriji grada, ulaganja u pripremi i izgradnji kapitalnih objekata od značaja za Grad, kao i pripremu i izgradnju sekundarne gradske mreže i održavanje iste na teritoriji Grada.

Vrstu i obim programske zadatka opredeljuje:

Planirani prliv sredstava, stanje realizacije investicija i izgradnje objekata komunalne infrastrukture čija realizacija traje više godina, stanje izrade započete planske i tehničke dokumentacije, kao i stanje obaveza po Programu za 2020.godinu.

Određene planirane, kao i započete aktivnosti iz Programa za 2020.godinu, prenose se kao prioritetni radovi u 2021.godinu. Takođe, određene obaveze iz 2020.godine su terminirane tako da će početi da se realizuju u 2021.godini.

Izbor prioritetnih objekata komunalne infrastrukture i planirane aktivnosti utvrđeni su po sledećim osnovnim kriterijumima:

- Završetak i dovođenje u funkciju objekata čija je izgradnja u toku
- Održavanje kontinuiteta izgradnje komunalnih objekata značajnih za razvoj grada u celini,
- Izgradnja objekata koji su neophodni za realizaciju na započetim i novim lokacijam ,
- Stanje ugovorenih obaveza sa korisnicima građevinskog zemljišta,
- Izrada planske i tehničke dokumentacije za prostore i objekte čija je realizacija izvesna, kao priprema za realizaciju Programa u narednim godinama.

Program realizuje Javno preduzeće za uređivanje građevinskog zemljišta „Novi Pazar“.

Pripremanje građevinskog zemljišta :

- Pripremni radovi – pribavljanje urbanističke dokumentacije
Istražni radovi (analize, studije i elaborati), geodetske i geološke podloge (snimanje situacija, takse RGZ), urbanistički planovi i urbanistički projekti (odluke, nacrt, plan), javni konkursi.

- Imovinska priprema
Rešavanje imovinsko –pravnih poslova, regulacija, elaborat za rešavanje imovine, obezbeđenje dokaza, veštačenje i procena, takse RGZ...

- Tehnička priprema
Uslovi za projektovanje, saglasnosti, takse JKP, izvod iz UP-a, akt o urbanističkim uslovima, tehnička dokumentacija (Idejni i Glavni projekti), tehnička kontrola, odobrenje za izgradnju...

Opremanje građevinskog zemljišta čine:

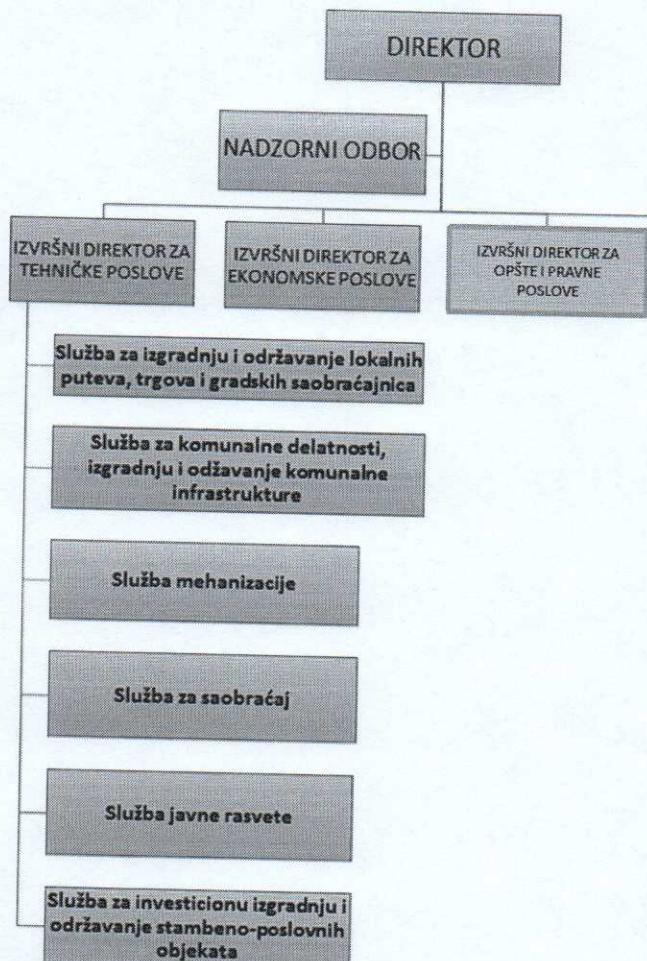
- Ugovaranje, prijava za izvršenje radova i izvođenje radova, tehnički pregled, upotrebnna dozvola ,uknjiženje, priključenje na komunalnu infrastrukturu i parterno uređenje sa ugradnjom mobilijara.

CILJEVI PREDUZEĆA

Cilj Javnog preduzeća je razvoj i unapređivanje trajnog obavljanja poslova delatnosti od opštег interesa i od posebnog značaja za Grad, posebno imajući u vidu :

- Usaglašenost sa politikama, planovima, procedurama, zakonima i regulativom,
- Praćenje i primena zakonske regulative iz oblasti delatnosti, donošenje i primena internih akata kojima se bliže uređuju pojedini procesi poslovanja,
- Ekonomičnost – pružanje usluga odgovarajućeg kvaliteta uz najniže troškove,
- Efikasnost - ostvarivanje maksimalnih rezultata,
- Efektivnost - stepen do koga se rezultati podudaraju sa ciljevima, odnosno planiranim efektima svojih aktivnosti,
- pouzdanost i ispravnost informacija,
- pristup pouzdanim i bitnim finansijskim informacijama, kao i blagovremeno objavljivanje istih kroz izveštaje upućene internim i eksternim stranama,
- sprečavanje propadanja puteva, očuvanje vrednosti mreže puteva i njeno poboljšanje,
- ulaganje u održavanje, rehabilitaciju i rekonstrukciju mreže lokalnih puteva, poboljšanje bezbednosti saobraćaja,
- ulaganje u održavanje ulične javne rasvete, semafora i komunalne i urbane opreme,
- primena nove tehnologije prilikom izrade prostorno planske i urbanističke dokumentacije,
- jačanje resursa za tržišno poslovanje i konkurentnost,
- unapređenje poslovnih procesa čiji bi rezultat bio podizanje kvaliteta usluga,
- poboljšanje finansijskog poslovanja preduzeća kao stvaranje preduslova za investiranje u poslove iz oblasti delatnosti,
- obuka i usavršavanje zaposlenih u preduzeću.

ORGANIZACIONA ŠEMA



Javno preduzeće za uređivanje građevinskog zemljišta "Novi Pazar" posluje u skladu sa Zakonom o javnim preduzećima, Zakonom o javnim nabavkama, Zakonom o planiranju i izgradnji, Zakonom o računovodstvu, Zakonom o porezu na dodatu vrednost, Zakonom o zaštiti potrošača, Zakonom o bezbednosti i zdravlju na radu, Zakonom o radu, Zakonom o komunalnim delatnostima i drugim zakonima, aktima, pravilnicima i uredbama u vezi poslovanja ovog javnog preduzeća.

Preduzeće nema druge organizacione i poslovne jedinice u drugim gradovima i na teritoriji drugih opština.

Vođenje poslovnih knjiga i sastavljanje finansijskih izveštaja vrši se u skladu sa Zakonom o računovodstvu i Zakonom o reviziji.

Delatnost i nadležnosti poslovodstva utvrđene su Statutom preduzeća, dok su prava i obaveze zaposlenih utvrđeni Kolektivnim ugovorom preduzeća.

Rukovodioci :

- Mujo Šaćirović, direktor preduzeća,
- Mesud Suljić, Izvršni direktor za tehničke poslove,
- Alnes Bučan, Izvršni direktor za ekonomski poslove,
- Miloš Dumić, Izvršni direktor za opšte i pravne poslove.

Predsednik Nadzornog odbora preduzeća je Murat Spahović, diplomirani građevinski inženjer.

OSNOVE ZA IZRADU PLANA ZA 2021.GODINU

Javno preduzeće za uređivanje građevinskog zemljišta "Novi Pazar" nastalo je odlukom Skupštine Grada Novog Pazara u decembru 2016.godine iz zakonske obaveze da se JP "Direkcija za izgradnju Grada Novog Pazara" prilagodi i svoje akte i poslovanje uskladi sa novim odredbama Zakona o budžetskom sistemu i Zakona o javnim preduzećima. U skladu sa izmenama zakona, preduzeće je promenilo poslovni naziv, ali ono što je mnogo važnije i što prestavlja suštinsku izmenu u poslovanju ovog preduzeća jeste zakonska obaveza da preduzeće prestaje da posluje sa statusom korisnika budžeta.

Preduzeće je odlukom Skupštine Grada Novog Pazara izmenilo svoj osnivački akt koji je prilagodilo novonastalim zakonskim odredbama. Što se tiče delatnosti koje su poverene ovom preduzeću, skoro da i nema izmena, tako da je preduzeće i dalje obavlja delatnosti koje mu je Grad poverio a koje su od opšteg interesa i od značaja za Grad Novi Pazar, a sve u cilju zadovoljenja potreba građana Novog Pazara. U skladu sa tim, Javno preduzeće za uređivanje građevinskog zemljišta "Novi Pazar" ima isključivo pravo da za potrebe Grada obavlja ove poslove tako da će po tom osnovu imati siguran priliv sredstava kojim će preduzeće servisirati značan deo tekućih troškova.

Ono što predstavlja jedan važan zadatak i što je uostalom i cilj pomenutih izmena ovih zakona jeste činjenica da će preduzeće morati da znatno više bude tržišno orijentisano i da sve svoje resurse usmeri na konstantnu tržišnu borbu za poslove koje sa tim resursima može da obavlja na tržištu.

Imajući to u vidu, preduzeće je već u 2016.godini (delimično i krajem 2015.) putem finansijskog lizinga nabavilo nekoliko važnih mašina i vozila koja će doprineti što boljem tržišnom položaju ovog preduzeća. Posebno treba napomenuti nabavku novog vozila "Korpa" za javnu rasvetu, nove maštine "CMC 1150" za obeležavanje horizontalne signalizacije. U 2018.godini nabavljena su dva kamiona kipera, građevinska mašina utovarivač, putničko vozilo, malo terensko putničko vozilo, i nova građevinska mašina kombinirka "ICB 4CX" putem finansijskog lizinga. U 2019.godini nabavljena je još jedna "Korpa" za javnu rasvetu, kamion kiper i kamion autopodizač koji je dat u zakup JKP "Gradsko Čistoća".

Opseg delovanja ovog preduzeća za potrebe Grada Novog Pazara će u 2021.godini biti jako širok, tako da će ovo preduzeće biti zaduženo za :

- Konstantno obezbeđivanje uslova za uređivanje, upotrebu, unapređenje i zaštitu građevinskog zemljišta,
- Korišćenje, razvoj, održavanje, upravljanje, uređivanje i unapređivanje dobara od opšteg interesa,
- Brigu o dobrima u opštoj upotrebni (vode, obale, lokalni i nekategorisani putevi, ulice u naseljima, trgovci, javni parkovi),
- Vođenje investicionih poslova u izgradnji, a za račun Grada Novog Pazara,
- Organizaciju i nadzor nad sprovođenjem komunalnih građevinskih radova,
- Izradu i vođenje programa pripremnih radova na izgradnji objekata od opšteg interesa na teritoriji Grada,
- Izradu i vođenje programa na izgradnji, rekonstrukciji i sanaciji lokalne putne mreže,
- Izradu programa na izgradnji i održavanju javne rasvete,
- Izradu programa horizontalne i vertikalne signalizacije,

- Izradu programa na pripremanju, opremanju, održavanju, izgradnji, rekonstrukciji i održavanju komunalne infrastrukture i uređenju površina javne namene,
- Izradu programa postavljanja raznih montažnih objekata, postavljanju sanitarnih kontejnera,
- Izradu tehničke dokumentacije i tehničke kontrole,
- Vršenju izvođačke funkcije na izgradnji, održavanju, rekonstrukciji i sanaciji lokalne putne mreže, kao i celokupne javne površine na teritoriji Grada,
- Označavanju javnog puta,
- Izvođenjem radova na horizontalnoj i vertikalnoj saobraćajnoj signalizaciji,
- Održavanju i izgradnji javne rasvete,
- Održavanju, izgradnji, rekonstrukciji i sanaciji komunalne infrastrukture i
- Vršenje stručnog nadzora na izgradnji objekata od javnog značaja, i
- Vođenje baza podataka za putnu infrastrukturu, za saobraćajnu signalizaciju, za javnu rasvetu, za komunalnu infrastrukturu i saobraćajnu signalizaciju na teritoriji Grada Novog Pazara.
- Preduzeće će, osim poslova iz opsega delatnosti poverenih od grada Novog Pazara, obavljati i poslove zaključivanjem različitih ugovornih odnosa sa trećim licima na tržištu, i to za :
 - Postavljanje i zakup reklama i bilborda,
 - Postavljanje, korišćenje i davanje u zakup stubova javne rasvete,
 - Davanje saglasnosti za raskopavanje javnih površina, kao i vraćanje javne površine u prvobitno stanje,
 - Postavljanje i korišćenje podzemnih i nadzemnih instalacija na javnoj površini,
 - Izdavanje saglasnosti za izradu odnosno rekonstrukciju priključka na javni put,
 - Izdavanje saglasnosti za građenje odnosno postavljanje objekta na javni put,
 - Poslove na carinskom terminalu (parking i merenje na kolskoj vagi),
 - Ugovaranje i izradu tehničke dokumentacije (elaborate, projekti, predmeri i predračuni, studije opravdanosti i analize),
 - Izvođenje različitih građevinskih radova sklapanjem ugovora sa trećim licima,
 - Ugovaranje i vršenje stručnog nadzora,
 - Druge poslove za koje preduzeće poseduje stručan kadar i mehanizaciju za obavljanje tih poslova.

Preduzeće će za ove poslove imati tržišno orijentisan cenovnik usluga koji će biti usvojen od strane Skupštine Grada Novog Pazara.

PROGRAM TEKUĆEG ODRŽAVANJA KOMUNALNIH OBJEKATA

Izgradnjom i proširivanjem gradskih naselja u zadnjih nekoliko godina, kao i nedostatak projektne dokumentacije, iziskuje veće troškove u praćenju izgradnje komunalne infrastrukture i održavanje dosad izgrađenih komunalnih objekata od strane Javnog preduzeća za uređivanje građevinskog zemljišta "Novi Pazar". U dosadašnjoj praksi je pokazano da smo više vodili računa o izgradnji novih komunalnih objekata u odnosu na njihovo solidno održavanje. Bilo je mnogo slučajeva nemarnog odnosa od strane građana i preduzeća prema komunalnim objektima (prekopavanje delova ulica i trotoara) a radi postavljanja telefonskih kablova kao i radi opravke drugih instalacija. Takođe je bilo postavljanja bez građevinske dozvole pojedinih montažnih objekata na i u blizini šetališta, rečnih korita i drugih propusta koji nisu dovoljno sankcionisani od strane nadležnih republičkih i opštinskih inspekcija niti je adekvatno naplaćeno njihovo oštećenje i namensko korišćenje.

Poslovi i zadaci održavanja komunalnih objekata u nadležnosti su veoma složeni (zimsko održavanje ulica i ostalih javnih prometnih površina u gradu, letnje održavanje-pranje i čišćenje prometno javnih površina, održavanje kišne kanalizacije u gradu, održavanje rečnih korita, kafileričarski poslovi, gradsko zelenilo, održavanje javne rasvete, kao i održavanje vertikalne i horizontalne signalizacije), a njihova realizacija iz godine u godinu su sve teži, što traži veća i finansijska sredsta. Teškoće održavanja javne higijene i komunalnih objekata se ogledaju u sledećem:

- uvećan broj motornih vozila putničkih i teretnih, tesne ulice i trotoari, nedostatak parking prostora, samovlasno i neovlašćeno zauzimanje javnih površina.

Redovno održavanje Grada složene konfiguracije, velike gustine naseljenosti i sa oštrim klimatskim uslovima, predstavlja preduslov za uređen, čist urbani sadržaj koji obezbeđuje optimalni kvalitet življenja. Materijalna prepostavka za ovaj deo programa je redovna naplata naknade za korišćenje građevinskog zemljišta, kao i izbalansirani nivo stvarnih troškova održavanja grada sa nivoom naknade koju plaćaju svi korisnici gradskih površina.

JAVNA HIGIJENA (Čišćenje i pranje ulica i drugih javnih površina)

Kao i ranijih godina „Grad Novi Pazar“ i Javno preduzeće za uređivanje građevinskog zemljišta "Novi Pazar" će poslovima javne higijene pokloniti veoma veliku pažnju. "Grad Novi Pazar" kao Investor će poslove javne higijene poveriti i ugovoriti sa JKP „Čistoća“ kao Davaocem usluga, organizaciji koja se specijalizirala za ovu vrstu poslova, a kvalitet izvedenih poslova poveriti Javnom preduzeću za uređivanje građevinskog zemljišta "Novi Pazar". Poslovi će se definisati na osnovu godišnjih programa i operativnih planova za 2021.god. Javnog preduzeća za uređivanje građevinskog zemljišta "Novi Pazar" kao Nadzorna služba će blagovremeno sa JKP „Čistoća“ uskladiti programe i operativne planove i dati na usvajanje organu uprave „Grada“ kao i pokloniti znatno veću pažnju u kontroli kvaliteta, pranju i čišćenju javnih površina. Takođe, Javno preduzeće za uređivanje građevinskog zemljišta "Novi Pazar" će u saradnji sa nadležnim Inspeksijskim službama pokušati da umanji svakodnevno bezpravno prekopavanje ulica i trotoara kao i i nenamensko korišćenje pojedinih komunalnih objekata u gradu.

Zimsko održavanje javnih površina, ulica, trgova, trotoara, skverova i parkirališta obuhvata vreme od 01.12.2020.god. do 31.03.2021 god.

Poslovi zimskog održavanja su:

- pluženje snega sa kolovoza njegovo uklanjanje, uklanjanje snega i leda sa trotoara, preventivno posipanje putarske soli po javnim površinama pre snežnih padavina, takođe zavisno od temperature, uklanjanje snega i leda sa slivničkih rešetki u gradu radi oticanja atmosferskih voda prilikom otopljavanja snega, kao i drugi poslovi od vremenskih prilika.

Programom održavanja higijene- letnje održavanje javne prometnih površina predviđaju se sledeće poslovi, a za period od 01.04.2021-do 31.11.2021.god:

- dnevno čišćenje – ručno čišćenje ulica, trgova u centru grada pranje ulica i drugih javnih površina u gradu, polivanje ulica koje nisu asfaltirane. Letnjim pranjem biće obuhvaćeni sve asfaltirane ulice i druge javne površine. Posebnim operativnim programom će se odrediti broj dana tretmana za svaku ulicu u nedelji i mesecu. Program predviđa i polivanje i neasfaltiranih ulica i drugih javnih površina u letnjim mesecima zavisno od temperature i higijenskog stanja ulica. Ovi poslovi takođe će se i ove godine „Grad“ poveriti JKP „Čistoća“ na osnovu blagovremenog i preciznog ugovora između JKP „Čistoća“ (davaoc usluge) i „Grada“ kao Investitora. Javno preduzeće za uređivanje građevinskog zemljišta "Novi Pazar" se određuje kao nadzorna služba, koja će utvrditi količinu , kvalitet i vrednost ugovorenih poslova kao i način kontrole izvršavanja poverenih poslova od strane Investitora – Grada Novog Pazara.

GRADSKO ZELENILO

Grad Novi Pazar će poslove za potrebno održavanje gradskog zelenila poveriti JKP „Čistoći“ ugovorom: JKP „Čistoća“ (davaoc usluge) i „Grada“ kao Investitora. Kvalitet i obim radova poverava se Javnom preduzeću za uređivanje građevinskog zemljišta "Novi Pazar".

Blagovremeno će se doneti i uskladiti program i operativni plan kojim će se predvideti sledeći poslovi: održavanje intezivnih i običnih travnjaka, održavanje žive ograde, ružičnjaka i obnavljanje drvoreda u pojedinim ulicama kao i njihovo proširivanje na još neke ulice. Posebno će se voditi računa o daljem održavanju pojedinih zelenih površina u centru grada i gradskom parku gde su do sada postignuti ogromni rezultati.

- Gradski trg
- Žandinjere 500m²; površine pod sezonskim cvećem; drveće za orezivanje 20kom; ruže 20kom.
- Parkovi,drvoredi, šetališta, travnjaci ...
- Gradski park
- Žitni trg
- Zeleno ostrvo kod Ukrasa
- Formiranje cvetnog ostrva na kružnom toku Šestovske raskrsnice
- Drvoredu duž ulice Jošanički kej, Generala Živkovića, 28 Novembar, Steva Nemanje, 37. Sandžačke, AVNOJ-a, 12 Srpske brigade...
- Rekonstrukcija zelenih površina (sadnja novog drveća i zamena starih stabala) i to:
- U ulicama Kej Skopskih žrtava (leva obala Jošanice), 28 Novembar. 12 srpske brigade, Save Kovačevića, Dubrovačka, Miodraga Jovanovića, 37 Sandžačke, AVNOJ-a, Generala Živkovića, Dimitrija Tucovića (desna obala reke Raške)...
- Košenje trave duž prilaznih puteva grada
- Čuvanje zelenih površina duž šetališta reke Raške i Jošanice.

KAFILERIČARSKI POSLOVI

Kafileričarski poslovi u 2021.godini biće povereni JKP „Čistoći“ ugovorom – JKP „Čistoća“, (davaoc usluge) i „Grada“ kao Investitora. Kontrolu izvršenih poslova vršiće Javno preduzeće za uređivanje građevinskog zemljišta "Novi Pazar".

ODRŽAVANJE REČNIH KORITA

Grad Novi Pazar je blagovremeno postigao veoma dobre rezultate u izgradnji rečnih korita a samim tim i eliminisao izlivanje reke Raške i Jošanice. Međutim, potrebna su znatno velika sredstva za njihovo održavanje.

U narednoj 2021. godini, održavanje rečnih korita će se poveriti JKP „Čistoća“ na osnovu blagovremenog donetog programa i sklopljenog ugovora, JKP „Čistoća“ (davaoc usluge) i Grada kao Investitora. Kontrolu izvršenih poslova vršiće Javno preduzeće za uređivanje građevinskog zemljišta "Novi Pazar".

Javno preduzeće za uređivanje građevinskog zemljišta "Novi Pazar" će vršiti veću kontrolu kvaliteta održavanja rečnih korita, a naročito šetališta i obala gde je u prošloj godini bilo određenih problema. Tražiće da se ispoštuje ugovorena obaveza uklanjanja šljunka i peska iz korita reke Raške i Jošanice.

FEKALNA KANALIZACIJA

Godine 1977. izgrađen je kolektor fekalne kanalizacije do granice tada važeg GUP-a. Zbog nepostojanja uređenja za prečišćavanje ili pak ispusta na kraju urađen je privremeni izliv kod Carske ćuprije. Na ovom delu je zbog razlike nivoa izliva i dna kolektora stvoren je uspor u kolektoru u dužini od 100m.

U 2016.godini je nastavljena izgradnja jednog dela kolektora u dužini od 1.250 metara Fi 1000. Neophodno je u narednom periodu kao fazu i izgradnje kolektora predvideti 1.700 metara nizvodno do izlaza iz gradskog područja, a u narednom periodu predvideti i fazu II dužine od oko 2.000 metara nizvodno do predviđene fabrike za prečišćavanje otpadnih voda.

U međuvremenu su samovoljno na ovaj deo kolektora koji ne sme biti u funkciji, priključeni svi objekti Industrijske zone, izuzimajući TK «Rašku» koja ima potpuno izgrađene uredaje za prečišćavanje otpadnih voda i klanicu ZZ»Vojin Popović» čiji funkcionalni parametri nisu poznati. Kod ostalih objekata se ne vrši prečišćavanje. Ovim je data situacija koja je stvorena izlivanjem fekalnih voda kod Carske ćuprije i industrijskih otpadnih voda koje na kraju kolektora izviru i slobodno teku do reke kroz naselje i njive nizvodno od ušća Banjske reke. Ovakvo stanje kolektora je alarmantno sa gledišta životne sredine a i oštećivanja kolektora je neizbežno. Nužno je da se hitno izgradi deonica do reke i time obezbedi prva deonica kolektora. Ovim bi se stvorio jedan od preduslova za delimično prečišćavanje otpadnih voda i priprema za realizaciju konačne izgradnje prostrojenja za prečišćavanje otpadnih voda. Održavanje fekalne kanalizacije spada u nadležnost JKP «Vodovod i kanalizacija».

ODRŽAVANJE KIŠNE KANALIZACIJE

Održavanje kišne kanalizacije „Grad Novi Pazar“ će ove poslove poveriti specijalizovanom preduzeću prema izmeni Odluke o komunalnom uređenju Grada Novog Pazara, a na osnovu blagovremenog utvrđenog programa rada i sklopljenog ugovora između davaoca usluge (JKP „Vodovod i kanalizacija“) i Grada kao Investitora, a kontrolu izvršenih poslova vršiće Javno preduzeće za uređivanje građevinskog zemljišta "Novi Pazar".

U narednoj 2021.godini, za normalno održavanje kišne kanalizacije su potrebna znatno veća novčana sredstva od prošle godine, zbog većeg broja izgrađenih ulica i velikog broja hitnih rekonstrukcija usred dotrajalosti mreže.

Takođe kod ovih poslova u njihovom održavanju postoje ogromni problemi zbog nesavestnog ponašanja građana i preduzeća zbog prespajanja fekalne i kišnu kanalizacije, kao i zadržavanje građevinskog materijala u blizini i na šahtama, slivnicima i slivničkim rešetkama, gde se prilikom pranja ulica ovaj materijal usipao u kišnu kanalizaciju te dolazi do talnog začepljenja iste.

Ovde postoje i drugi objektivni i subjektivni problemi kao što su: velika frekvencija motornih vozila koja mnogo sprečavaju redovno čišćenje kišne kanalizacije, neopravdano parkiranje na šahtama kao i loše stanje pojedinih izgrađenih ulica.

Pored redovnog održavanja sistema kišne kanalizacije od zasutog materijala, planirane su aktivnosti i na drugim poslovima koje su u funkciji poboljšanja ovog infrastrukturnog sistema kao što su rešavanje problema površinskih voda, izrada i rekonstrukcija postojećih taložnika, izgradnja i rekonstrukcija postojećih linijskih rešetki, čišćenje potoka i dr.

ODRŽAVANJE I RAZVOJ PUTEVA I ULICA

ASFALTIRANJE ULICA

U skladu sa Odlukom o budžetu i raspoloživim sredstvima u toku godine pristupaće se realizaciji asfaltiranja ulica, i to onih ulica za koje postoji kompletna projektna dokumentacija i za koje su rešeni imovinsko-pravni odnosi.

LETNJE ODRŽAVANJE

ODRŽAVANJE VERTIKALNE, HORIZONTALNE I SEMAFORSKE SIGNALIZACIJE

Kontrolu rekonstrukcije, održavanja ulica i signalizaciju, kao i njihovo finansiranje vrši Javno preduzeće za uređivanje građevinskog zemljišta "Novi Pazar" u saradnji sa Odeljenjem za bezbednost saobraćaja SUP-a Novi Pazar. Potrebno bi bilo uložiti znatno veća sredstva u dovođenju u ispravnost pojedinih semafora i postavljanje novih na pojedinim raskrsnicama. U toku godine pokloniće se znatno veća pažnja održavanju saobraćajnih znakova i njihovo farbanje kao i blagovremeno obeležavanje pešačkih prelaza i pešačkih ostrva u svim ulicama gde je potrebno. Potrebno je nastaviti sa obnavljanjem vertikalne i horizontalne saobraćajne signalizacije kontinuiranim radom kada dozvoljavaju vremenski uslovi.

SANACIJA GRADSKIH SAOBRAĆAJNICA SA ASFALTNIM ZASTOROM

Javno preduzeće za uređivanje građevinskog zemljišta "Novi Pazar" svake godine poklanja potrebnu pažnju u obezbeđivanju sredstava za saniranje udarnih rupa na pojedinim ulicama i to vrši

krpljenje dva puta u toku godine, u proleće i jesen a to će činiti i ove godine i poslove poveriti specijalizovanoj radnoj organizaciji.

ZIMSKO ODRŽAVANJE

Za normalan rad, održavanje ulica i lokalnih puteva u zimskom periodu potrebno je preduzeti veliku obavezu, biti i tehnički i materijalno obezbeđen u svakom trenutku da bi se stvorili normalni uslovi za odvijanje motornog i pešačkog saobraćaja kada se zna da u našem gradu postoje ogromni problemi kao što su tesne ulice i trotoari, povećan broj motornih vozila, nepravilno parkiranje, deponovanje i državnje građevinskog materijala na ulicama i trotoarima.

Održavanje u letnjem periodu obuhvata

- izgradnja potpornih zidova
- krpljenje udarnih rupa
- presvlačenje dela saobraćajnica
- održavanje sistema odvođenja površinskih voda za puteve
- popravka šahtova, rešetki i propusta
- nabavka farbe i razređivača – mostovi

Održavanje u zimskom periodu, je definisao Programom zimskog održavanja asfaltnih površina, ulica i lokalnih puteva

- čišćenje snega i leda na saobraćajnicama
- posipanje solju i rizlom ulica i lokalnih puteva

Održavanje mostova i lokalnim putevima

- sanacija temelja, noseće konstrukcije, popravke i farbanje ograda

Realizacijom Programa stvaraju se preduslovi za nesmetano i bezbedno odvijanje svih saobraćajnih tokova kao i za unapređenje celokupnog saobraćajnog sistema. Ovim delom Programa nisu obuhvaćeni radovi na izgradnji i rekonstrukciji primarnih saobraćajnica za koje su sredstva obezbeđena kroz investicione programe uređenja građevinskog zemljišta.

Materijalna predpostavka za realizaciju ovog dela Programa je ostvarenje planiranih prihoda, utvrđenih Zakonom o putevima i Zakonom o javnim prihodima i rashodima:

- naknade za korišćenje lokalnih puteva i ulica
- pripadajući deo naknade za korišćenje gradskog građevinskog zemljišta
- lokalna komunalna taksa za motorna vozila.

Napomena : Nakon razgraničenja vršenja delatnosti između JKP "Čistoća" i JP za uređivanje građevinskog zemljišta "Novi Pazar" vezano za zimsko održavanje ulica, ukoliko bude potrebno pristupiće se izmeni Programa rada za 2021.godinu.

IZGRADNJA LOKALNIH PUTEVA

Na osnovu stručnih analiza koje vode stručne službe Javnog preduzeća za uređivanje građevinskog zemljišta "Novi Pazar" imamo pokazatelje da su zemljani putevi zastupljeni sa procentom od 34,7, tucanički 51,1 %, a asfaltni putevi sa 14,2%, što ukazuje na potrebu većeg angažovanja preduzeća na izgradnji lokalne putne infrastrukture.

Da bi se to ostvarilo Javno preduzeće za uređivanje građevinskog zemljišta "Novi Pazar" kao Javno preduzeće koje se stara o izgradnji i održavanju lokalnih puteva mora da preduzme sledeće:

- Opravka postojeće mehanizacije (vršiti generalne remonte u zimskom periodu van građevinske sezone kako bi spremni dočekali novu.)
- Nabavka novih građevinskih mašina-usko grlo buldozer, bager, valjak i kamioni za transport kamenog materijala za nasipanje puteva.
- Završetak objekta za garažiranje grad. mašina, radionice za opravku i smeštaj potrebnog stručnog kadra za vođenje poslova mehanizacije, (tzv. Hangar)
- Redovno obezbeđivanje novčanih sredstava za tekuće održavanje mašina, pogonskog goriva i po potrebi angažovanja trećih lica za radove u toku građevinske sezone.
- Teritorija Grada Novog Pazara obiluje nalazištima kamenog materijala za nasipanje zemljanih puteva pa je stoga potrebno rešiti trajno problem majdana koji bi bio u vlasništvu Grada kako bi pojeftinili troškove izgradnje.

Program na izgradnji lokalnih puteva za 2021. god. obuhvata započete (nedovršene) putne pravce iz ranijeg perioda kao i prioritete od strane seoskih Mesnih zajednica kao predлагаča.

Planirana izgradnja lokalnih puteva po Programu za 2021.god. obuhvata:

1. Proširivanje, nasipanje kamenih materijala i izrada sistema za odvodnju,
2. Probijanje, proširivanje i sanacija zemljanih puteva.

Javno preduzeće za uređivanje građevinskog zemljišta "Novi Pazar" će u skladu sa svojim mogućnostima pružati pomoći i u izgradnji mostova, propusta, seoske vodovodne mreže i čišćenju reka.

Radovi na lokalnim putevima će se izvoditi na osnovu dostavljenih predloga mesnih zajednica u pisanoj formi a odobrenih od strane Gradskog veća i Koordinatora za izgradnju putne .

ODRŽAVANJE JAVNE RASVETE

Održavanje javne rasvete TS-a u gradu u narednoj godini Javnog preduzeća za uređivanje građevinskog zemljišta "Novi Pazar" će sprovesti sa ED"Elektrooras" na osnovu blagovremenog ugovora (trojni ugovor Osnivač (preuzima obavezu plaćanja utrošene energije) Elektrooras (davaoc usluge) i Javnog preduzeća za uređivanje građevinskog zemljišta "Novi Pazar" (nadzor i tekuće održavanje).

Radi ispravnog i ekonomičnog funkcionisanja javne rasvete potrebno je obezbediti i izvršiti nabavku: natrijum sijalice sa prigušnicama, upaljača za natrijum sijalice, osigurača, fotoreleja ili uklopnih satova, kontaktera, brojila i dr. Takođe je potrebno izvršiti sanaciju kablovskih vodova, stubova i delova TS, koji su u direktnoj funkciji rasvete. Ova stavka obuhvata i rekonstrukciju i osavremenjivanje javne rasvete.

Potrebno bi bilo da se u narednoj godini nastavi sa izgradnjom javne rasvete to jest postavljanjem uličnog osvetljenja u pojedinim naseljima po programu.

ODRŽAVANJE STAMBENIH I OSTALIH OBJEKATA

U ovu grupu objekata spadaju svi objekti koji iziskuju redovno ili periodično održavanje a to su:

- farbanje zgrada (ulazi),
- održavanje fontana u Gradu,
- izrada boksova za kontejnere,
- izrada bravarije za halu Mehanizacije,
- održavanje potoka (Jusuf potok, Šestovaski potok Podbijeljski potok),
- održavanje brana,
- održavanje ustave kod hotela Vrbak,
- održavanje Carinskog platoa,
- popravka betonskih i kamenih površina u centru grada,
- ugradnja zaštitnih stubića,
- izrada, ugradnja i održavanje zaštitnih ograda u blizini škola,
- održavanje mostova.

PROGRAM UREĐENJA GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA

Program uređenja građevinskog zemljišta obuhvata sledeće:

II.1. POSLOVNA IZGRADNJA

II.2. STAMBENA IZGRADNJA

- KOLEKTIVNA STAMBENA IZGRADNJA
- INDIVIDUALNA STAMBENA IZGRADNJA

II.3. KOMUNALNI OBJEKTI

II.4. PRIVREMENI OBJEKTI

Program uređivanja i planiranja prostora, odnosno uređenje gradskog građevinskog zemljišta obuhvata radove i aktivnosti na:

Pripremanju građevinskog zemljišta za izgradnju (pribavljanje zemljišta, izrada urbanističkih planova, geodetskih i drugih podloga, inžinjersko-tehnička ispitivanja zemljišta i raščišćavanje zemljišta.)

Komunalnom opremanju građevinskog zemljišta (izgradnja objekata vodosnabdevanja i kanalizacije, saobraćajnih površina i uređenje slobodnih površina).

Pribavljanje zemljišta, obuhvata i rešavanje imovinsko pravnih odnosa u okviru kojih se vrši raseljavanje stanara, rušenje njihovih objekata i naplata naknade za oduzetiu imovinu radi izgradnje komunalne infrastrukture i saobraćajnica na lokacijama čija je realizacija započela u predhodnom periodu kao i na novim lokacijama koje tek treba da se realizuju, sanaciju zemljišta i infrastrukturnih objekata, izmeštanje instalacija i dr.

Ovim sredstvima izvešće se i nepredviđeni radovi u realizaciji programa izgradnje za 2021.god.

PROGRAM IZGRADNJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

Objekti komunalne infrastrukture obuhvataju izgradnju sistema: vodosnabdevanja, fekalne i kišne kanalizacije, uređenja vodotokova, saobraćajnica i javnih i zelenih površina. Svaki od objekata podrazumeva niz aktivnosti, neophodnih da bi se oni stavili u funkciju: izrada planske i tehničke dokumentacije, rešavanje imovinsko-pravnih odnosa, radove na ugovaranju i praćenju izgradnje objekata, popravku saobraćajnica i drugih objekata oštećenih pri izvođenju novih ili sanaciji postojećih infrastrukturnih objekata, kao i troškove regulacije. Ovi objekti se finansiraju iz sredstava samodoprinos, donatorstva, ministarstava, kreditnog zaduženja, komunalnog opremanja zemljišta i takse za vozila.

Prilikom sastavljanja kompletног programa Javnog preduzeća za uređivanje građevinskog zemljišta "Novi Pazar" se rukovodio do sada primenjivanjem principima poštovanju i zahteve mesnih zajednica i građana.

Kao najznačajni princip navodimo tehnološki redosled izgradnje komunalne infrastrukture od centra prema periferiji grada što podrazumeva bržu izgradnju ulica bliže centru grada i izgrađivanje fekalne kanalizacije u udaljenim delovima grada.

I na kraju izgradnje vodovoda u perifernim naseljima kao što su Mur, Selakovac, Postenje, Deževa...

Takođe treba poštovati i saobraćajne uslove kod izgradnje ulica i prioritete dati ulicama koje su najopterećenije saobraćajem ili rasterećuju saobraćaj u susednim ulicama.

Zahtevi mesnih zajednica i stvarne potrebe su daleko veće iznad mogućnosti Javnog preduzeća za uređivanje građevinskog zemljišta "Novi Pazar" pa se i u ovoj godini očekuje učešće građana u zajedničkoj izgradnji ovih objekata, poslovne i druge svrhe tranzitni prolaz motornih vozila kroz pojedine ulice u centru grada iz pravca Ribarića, Raške i Tutina, nehigijensko stanje prigradskih naselja neovlašćeno i nemarno prekopavanje ulica i trotoara od strane pojedinih javnih preduzeća i pojedinaca a radi otklanjanja nedostatka na instalacijama, nedovoljno izgrađena kultura zajedničkog stanovanja i higijenskog ponašanja građana.

Na osnovu predviđenih sredstava Javnog preduzeća za uređivanje građevinskog zemljišta "Novi Pazar" , udruženih sredstava MZ, budzetskih sredstava koje dodeljuje "Grad", pomoći resornih ministarstava, pomoći međunarodnih organizacija i očekivanog interesovanja i učešća građana, a poštujući realne tržišne cene "Grad" će u 2021. god. izvesti radove prema ostvarenom prilivu novčanih sredstava.

FINANSIJSKI PLAN ZA 2021.GODINU

PLAN PRIHODA U 2021.GODINI

RB	PRIHODI	PLAN ZA 2021.GODINU
1	Prihod od realizacije programa uređenja građevinskog zemljišta za 2021.godinu - po članu 2. Ugovora sa Gradom Novim Pazarom	60.000.000
3	Prihod od Nacionalne službe za zapošljavanje za potrebe projekta "Javni radovi"	1.480.000
4	Prihod od izgradnje i održavanja lokalne putne infrastrukture	80.420.000
5	Prihod od izgradnje i održavanja javne rasvete	33.000.000
7	Prihod od horizontalnog obeležavanja saobraćajne signalizacije	6.500.000
8	Prihod od vertikalnog obeležavanja saobraćajne signalizacije	5.800.000
9	Prihod od održavanja objekata od opštег interesa, zaštitnih ograda, slivničkih rešetki, pešačkih zona, gradskih fontana i česmi, održavanja mostova, postavljanja izolacija, zaštitnih i drugih stubića, fasaderskih, vodoinstalaterskih i drugih radova na objektima	25.000.000
10	Prihod od carinskog terminala, merenja na kolskoj vagi	11.000.000
11	Prihodi od zakupa bilborda	5.000.000
12	Prihod od zakupa stubova javne rasvete	2.500.000
13	Prihodi od izdavanja saglasnosti za montažne objekte, za prekopavanja i sanaciju javnih površina, prihodi od izdavanja urbanističko tehničkih uslova za priključenje na komunalnoj infrastrukturi i drugi prihodi od korišćenja javnih površina	41.500.000
UKUPNI PLAN PRIHODA ZA 2021.GODINU		275.200.000

IZVORI PRIHODA

GRAD NOVI PAZAR	210.000.000
Prihod od realizacije programa uređenja građevinskog zemljišta za 2021.godinu - po članu 2. Ugovora sa Gradom Novim Pazarom* za : Obezbeđivanje uslova za uređivanje, upotrebu, unapređenje i zaštitu građevinskog zemljišta i dobara od opštег interesa, vođenje investicionih poslova u izgradnji a za račun Grada Novog Pazara, izradu programa pripremnih radova na izgradnji objekata od opštег interesa, izradu programa komunalne infrastrukture, saobraćajne signalizacije, izradu programa za korišćenje javnih površina i drugih programa, organizovanje sručnog nadzora nad čišćenjem i pranjem javnih površina, i druge usluge po	60.000.000

članu 2.Ugovora.

Prihod od realizacije programa uređenja građevinskog zemljišta za 2021.godinu - po članu 3. Ugovora sa Gradom Novim Pazarom* , za : vršenje izvođačke funkcije na održavanju, izgradnji, rekonstrukciji i sanaciji lokalne putne mreže, kao i celokupne javne površine na teritoriji Grada Novog Pazara, radovi na označavanju javnog puta, izrada horizontalne, vertikalne i svetlosne saobraćajne signalizacije, izgradnja i održavanje javne rasvete, radovi na izgradnji, održavanju, rekonstrukciji i sanaciji komunalne infrastrukture, organizovanje i vršenje stručnog nadzora na izgradnjom, rekonstrukcijom, održavanjem i zaštitom lokalne putne mreže, saobraćajne signalizacije, nad izgradnjom javne rasvete itd.	150.000.000
NACIONALNA SLUŽBA ZA ZAPOŠLJAVANJE	1.480.000
DRUGI PRAVNI I FIZIČKI SUBJEKTI	63.720.000
UKUPNO	275.200.000

*Ugovor o realizaciji uređenja građevinskog zemljišta između Grada Novog Pazara i Javnog preduzeća za uređivanje građevinskog zemljišta "Novi Pazar".

PLAN RASHODA U 2021.GODINI

rb	OPIS AKTIVNOSTI	KONTO U KONTNOM OKVIRU ZA PRIVREDNA DRUŠTVA	OPIS RASHODA (TROŠKA)	PLANIRANI IZNOS ZA 2021.GODINU (bez PDV-a)
1	IZGRADNJA I ODRŽAVANJE LOKALNE PUTNE INFRASTRUKTURE	511	Nabavka kamenog materijala	14.000.000
		530	Sanacija gradskih ulica	16.000.000
		511	Nabavka betonskih cevi	1.500.000
		511	Nabavka betonskih ivičnjaka	700.000
		530	Gradevinsko-zanatski radovi, angažovanje trećih lica	7.000.000
		511	Radovi na održavanju mostova	5.000.000
		511	Radovi na tekućem održavanju potpornih zidova	5.000.000
		511	Nabavka plastičnih cevi raznih profila	600.000
		539	Geodetske usluge	5.000.000
		513	Nabavka naftnih derivata	12.000.000
		512	Nabavka ulja i maziva	500.000
		514	Nabavka rezervnih delova za vozila i mašine	2.500.000
		532	Usluge popravki vozila i mašina	3.500.000
		514	Nabavka pneumatika za mašine i vozila	1.200.000
		511	Nabavka tehničke soli za puteve	300.000
		514	Nabavka akumulatora za vozila i mašine	200.000
UKUPNO				75.000.000
2	IZGRADNJA I ODRŽAVANJE JAVNE RASVETE NA TERRITORIJU GRADA	511	Nabavka elektromaterijala za javnu rasvetu	8.000.000
		514	Nabavka svetiljki za javnu rasvetu	3.000.000
		514	Nabavka ormarića	5.000.000
		511	Nabavka betonskih stubova javne rasvete	4.000.000

		511	Nabavka metalnih stubova,javne rasvete		4.000.000
		530	Izgradnja nove mreže		8.000.000
		514	Nabavka dekorativne rasvete		1.000.000
				UKUPNO	33.000.000
		511	Nabavka građevinskog materijala		1.800.000
		511	Nabavka metalnih cevi raznih profila		980.000
		514	Nabavka alata		1.500.000
		511	Nabavka boja, lakova i šrafovske robe		250.000
		512	Nabavka HTZ opreme		750.000
		511	Nabavka hemijskih sredstava za čišćenje objekata, fontana i za druge namene		200.000
		511	Nabavka treseta za obogaćivanje zelenih površina		200.000
		530	Izgradnja nedostajuće komunalne infrastrukture po Ugovoru		20.000.000
		530	Rashodi za investicije od opštег interesa		15.000.000
				UKUPNO	40.680.000
		4	ODRŽAVANJE SAOBRAĆAJNE SIGNALIZACIJE		
		511	Nabavka saobraćajnih znakova i opreme		980.000
		532	Usluge - održavanje semafora		350.000
		511	Nabavka farbe za horizontalnu signalizaciju		2.000.000
				UKUPNO	3.330.000
		6	OSTALO-NABAVKA MATERIJALA I ODRŽAVANJE		
		512	Nabavka kancelarijskog materijala		300.000
		512	Nabavka materijala za održavanje higijene		250.000
		532	Održavanje računarske opreme		450.000
		532	Održavanje i popravke alata i drugog inventara		80.000
		532	Održavanje web sajta i drugog softvera		450.000
		512	Ostali materijal (Promo materijali i slično)		450.000
				UKUPNO	1.980.000
		7	OSTALO - USLUGE, OSIGURANJA I KAMATE		
		513	Nabavka električne energije		800.000
		532	Hardver I softver I video nadzor za evidenciju dolazaka		780.000
		513	Usluge grejanja		450.000

539	Usluge vodosnabdevanja	35.000
539	Odvoz smeća	100.000
531	Usluge fiksnii telefoni i internet	250.000
531	Usluge mobilne telefonije	850.000
550	Advokatske usluge	480.000
550	Usluge knjigovodstvene obuke	80.000
550	Ostale stručne usluge	300.000
531	Usluge štampanja	350.000
550	Usluge revizije	180.000
531	Poštanske usluge	50.000
531	Oglasni, tenderi	100.000
529	Troškovi dnevnička za službena putovanja	200.000
551	Troškovi reprezentacije	280.000
529	Troškovi sponzorstava	600.000
552	Osiguranje zaposlenih	200.000
579	Donacije	900.000
514	Ispitivanja i baždarenja opreme	120.000
539	Redovna registracija vozila i mašina, sa osiguranjem	700.000
552	Kasko osiguranje (za opremu nabavljenu na lizing)	150.000
562	Kamate	120.000
559	Takse	80.000
553	Bankarske usluge	250.000
550	Kotizacije, seminari, savetovanja, licence	420.000
550	Literatura	100.000
		UKUPNO
		8.925.000

8	TROŠKOVIZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI	520	Troškovi zarada zaposlenih - zarada sa pripadajućim porezom i doprinosima na teret poslodavca , Bruto 2	97.200.000
		529	Prevoz zaposlenih na posao i sa posla	2.950.000
		526	Naknade članovima Nadzornog odbora	1.300.000

	Naknade po ugovorima o privremenim i povremenim poslovima - 10 radnika	6.030.000
524	Naknade po ugovorima o privremenim i povremenim poslovima - Subvencija NSZ, 10 radnika na 4 meseca	1.480.000
529	Ugovori o delu	380.000
529	Jubilarne nagrade	550.000
529	Opremnine za odlazak u penziju	600.000
523	Naknade po autorskim ugovorima	150.000
529	Pomoć radnicima	250.000
UKUPNO		110.890.000

PLAN UKUPNIH RASHODA ZA 2021.GODINU	273.805.000
--	--------------------

Nabavka osnovnih sredstava

Buldozer TG-140	4.000.000
Kamion kiper - 2 kom	12.000.000
Nabavka računarske opreme	500.000
Nabavka kancelarijskog nameštaja	120.000
Troškovi plaćanja anuiteta za finansijski lizing	1.560.000
Ukupno	18.180.000

PLAN DOBITI

Dobit pre oporezivanja koja se planira na kraju 2021.godine iznosi 1.395.000 dinara.

DINAMIKA ZAPOŠLJAVANJA

rb	Osnov odliva/prijema kadrova	Broj zaposlenih	rb	Osnov odliva/prijema kadrova	Broj zaposlenih
	Stanje na dan 31.12.2020.godine	82		Stanje na dan 30.06.2021.godine	83
	Odliv kadrova u periodu 01.01.-31.03.2021.			Odliv kadrova u periodu 01.01.-30.09.2021.	
1			1		
2			2		
	Prijem kadrova u periodu 01.01.-31.03.2021.			Prijem kadrova u periodu 01.01.-30.09.2021.	
1			1		
2			2		
	Stanje na dan 31.03.2021.godine	82		Stanje na dan 30.09.2021.godine	83
rb	Osnov odliva/prijema kadrova	Broj zaposlenih	rb	Osnov odliva/prijema kadrova	Broj zaposlenih
	Stanje na dan 31.03.2021.godine	82		Stanje na dan 30.09.2021. godine	83
	Odliv kadrova u periodu 01.01.-30.06.2021.			Odliv kadrova u periodu 01.01.-31.12.2021.	2
1			1	Odlazak u penziju	2
2			2		
	Prijem kadrova u periodu 01.01.-30.06.2021.	1		Prijem kadrova u periodu 01.01.-31.12.2021.	
1	Prijem radnika na određeno	1	1		
2			2		
	Stanje na dan 30.06.2021.godine	83		Stanje na dan 31.12.2021.godine	81

U toku 2021.godine imamo odliv dva radnika, i to po osnovu odlaska u penziju.

PLAN MASE ZARADA U 2021.GODINI

Masa zarada, uvećana za dop. na zarade, broj zaposlenih i prosečna zarada po mесецима за 2021.godinu

BRUTO 2 – UKUPAN TROŠAK

Plan po mесецима 2021	UKUPNO			STAROZAPOSENI			NOVOZAPOSLENI			POSLOVODSTVO		
	Broj zaposlenih	Masa zarada	Prosečna BRUTO 2 zarada	Broj zaposlenih	Masa zarada	Prosečna zarada	Broj zaposlenih	Masa zarada	Prosečna zarada	Broj zaposlenih	Masa zarada	Prosečna zarada
I	82	8,100,000	98,780	78	7,517,000	96,372				4	583,000	145,750
II	82	8,100,000	98,780	78	7,517,000	96,372				4	583,000	145,750
III	82	8,100,000	98,780	78	7,517,000	96,372				4	583,000	145,750
IV	83	8,100,000	97,590	78	7,517,000	96,372				4	583,000	145,750
V	83	8,100,000	97,590	78	7,517,000	96,372				4	583,000	145,750
VI	83	8,100,000	97,590	78	7,517,000	96,372				4	583,000	145,750
VII	83	8,100,000	97,590	78	7,517,000	96,372				4	583,000	145,750
VIII	83	8,100,000	97,590	78	7,517,000	96,372				4	583,000	145,750
IX	83	8,100,000	97,590	78	7,517,000	96,372				4	583,000	145,750
X	81	8,100,000	100,000	78	7,517,000	96,372				4	583,000	145,750
XI	81	8,100,000	100,000	78	7,517,000	96,372				4	583,000	145,750
XII	81	8,100,000	100,000	78	7,517,000	96,372				4	583,000	145,750
UKUPNO		97,200,000			90,204,000						6,996,000	
PROSEK		8,100,000									583,000	

Napomene :

- Bruto 2 – masa za zarade uvećana za porez i doprinose na teret poslodavca, odnosno ukupan trošak za zarade.

Plan mase zarada u 2021.godini u BRUTO 1 iznosu

Plan po meseцима 2021	UKUPNO			STAROZAPOSENI			NOVOZAPOSLENI			POSLOVOVODSTVO		
	Broj zaposlenih	Masa zarada	Prosečna BRUTO 2 zarada	Broj zaposlenih	Masa zarada	Prosečna zarada	Broj zaposlenih	Masa zarada	Prosečna zarada	Broj zaposlenih	Masa zarada	Prosečna zarada
I	82	6,914,333	84,321	78	6,418,333	82,286				4	496,000	124,000
II	82	6,914,333	84,321	78	6,418,333	82,286				4	496,000	124,000
III	82	6,914,333	84,321	78	6,418,333	82,286				4	496,000	124,000
IV	83	6,914,333	83,305	79	6,418,333	81,245				4	496,000	124,000
V	83	6,914,333	83,305	79	6,418,333	81,245				4	496,000	124,000
VI	83	6,914,333	83,305	79	6,418,333	81,245				4	496,000	124,000
VII	83	6,914,333	83,305	79	6,418,333	81,245				4	496,000	124,000
VIII	83	6,914,333	83,305	79	6,418,333	81,245				4	496,000	124,000
IX	83	6,914,333	83,305	79	6,418,333	81,245				4	496,000	124,000
X	81	6,914,333	85,362	77	6,418,333	83,355				4	496,000	124,000
XI	81	6,914,333	85,362	77	6,418,333	83,355				4	496,000	124,000
XII	81	6,914,333	85,362	77	6,418,333	83,355				4	496,000	124,000
UKUPNO		82,972,000			77,019,997					4	496,000	124,000
PROSEK		6,914,333			6,418,333					4	5,952,000	

TROŠKOVI ZAPOSLENIH U 2021.GODINI

RB	Troškovi zaposlenih	Plan 01.01- 31.12.2020. Prethodna godina	Realizacija (procena) 01.01- 31.12.2020. Prethodna godina	Plan 01.01- 31.03.2021.	Plan 01.01- 30.06.2021.	Plan 01.01- 30.09.2021.	Plan 01.01- 31.12.2021.
1.	Masa NETO zarada (zarada po odbitku pripadajućih poreza i doprinosa na teret zaposlenog)	56.355.000	57.192.000	14,976,250	29,952,500	44,928,750	59.905.000
2.	Masa BRUTO 1 zarada (zarada sa pripadajućim porezom i doprinosima na teret zaposlenog)	78.055.000	79.216.000	20,743,000	41,486,000	62,229,000	82.972.000
3.	Masa BRUTO 2 zarada (zarada sa pripadajućim porezom i doprinosima na teret poslodavca)	91.440.000	92.800.000	24,430,000	48,860,000	73,290,000	97.200.000
4.	Broj zaposlenih po kadrovskoj evidenciji - UKUPNO	79	82				81
4.1.	- na neodređeno vreme	72	79				78
4.2.	- na određeno vreme	7	3				3
5	Naknade po ugovoru o delu	384.000	380.000	95.000	190.000	285.000	380.000
6	Broj primalaca naknade po ugovoru o delu	1	1	1	1	1	1
7	Naknade po autorskim ugovorima	150.000	150.000		75.000	75.000	150.000
8	Broj primalaca naknade po autorskim ugovorima	2	2		2	2	2
9	Naknade po ugovorima o privremenim i povremenim poslovima	3.150.000 (od toga 1.200.000 preko NSZ za javne radove)		1.877.000	3.755.000	5.632.500	6.030.000 (Privr.povr.posl.- 9 meseci, 10 radnika) 1.480.000 Javni radovi (10)
10	Broj primalaca naknade po ugovorima o privremenim i povremenim poslovima	15		20	20	20	20
11	Naknade fizičkim licima po osnovu ostalih ugovora						
12	Broj primalaca naknade po osnovu ostalih ugovora						
13	Naknade članovima skupštine						
14	Broj članova skupštine						
15	Naknade članovima nadzornog odbora	710.000		325.000	650.000	975.000	1.300.000 (od toga je 590.000 obaveza iz 2020.)
16	Broj članova nadzornog odbora	3	3	3	3	3	3
17	Naknade članovima Komisije za reviziju						
18	Broj članova Komisije za reviziju						

19	Prevoz zaposlenih na posao i sa posla	2.980.000		737.500	1.475.000	2.212.500	2.950.000
20	Dnevnice na službenom putu	200.000		50.000	100.000	150.000	200.000
21	Naknade troškova na službenom putu						
22	Otpremnina za odlazak u penziju	1.000.000			300.000	300.000	600.000
23	Jubilarne nagrade	700.000		137.500	275.000	412.500	550.000
24	Broj primalaca	9					7
25	Smeštaj i ishrana na terenu						
26	Pomoć radnicima i porodicu radnika	250.000		50.000	100.000	180.000	250.000
27	Stipendije						
28	Solidarna pomoć za radnike u komunalnoj delatnosti – Po posebnom kolektivnom ugovoru u komunalnoj delatnosti	3.500.000	0				

NAKNADE NADZORNOM ODBORU – PLAN ZA 2021.GODINU

NETO IZNOS

Mesec	Nadzorni odbor - plan 2021.godina			
	Ukupan iznos	Naknada predsednika	Naknada člana	Broj članova
	1+(2*3)	1	2	3
I	37.000	16.000	10.500	2
II	37.000	16.000	10.500	2
III	37.000	16.000	10.500	2
IV	37.000	16.000	10.500	2
V	37.000	16.000	10.500	2
VI	37.000	16.000	10.500	2
VII	37.000	16.000	10.500	2
VIII	37.000	16.000	10.500	2
IX	37.000	16.000	10.500	2
X	37.000	16.000	10.500	2
XI	37.000	16.000	10.500	2
XII	37.000	16.000	10.500	2
UKUPNO	444.000	192.000	126.000	
PROSEK	37.000	16.000	10.500	

BRUTO IZNOS

Mesec	Nadzorni odbor - plan 2021.godina			
	Ukupan iznos	Naknada predsednika	Naknada člana	Broj članova
	1+(2*3)	1	2	3
I	59.167	25.300	16.600	2
II	59.167	25.300	16.600	2
III	59.167	25.300	16.600	2
IV	59.167	25.300	16.600	2
V	59.167	25.300	16.600	2
VI	59.167	25.300	16.600	2
VII	59.167	25.300	16.600	2
VIII	59.167	25.300	16.600	2
IX	59.167	25.300	16.600	2
X	59.167	25.300	16.600	2
XI	59.167	25.300	16.600	2
XII	59.167	25.300	16.600	2
UKUPNO	710.000	303.600	199.200	
PROSEK	59.167	25.300	16.600	

Napomena : Pored iznosa za planiranu tekuću 2021.godinu (iznos 710.000) u planu smo predviđeli da izmirimo i obaveze prema članovima Nadzornog obora koje prenosimo u 2021.godinu, a projekcija je da će da iznose 590.000 dinara.

PLANIRANA FINANSIJSKA SREDSTVA ZA NABAVKU DOBARA, USLUGA I RADOVA U 2021.GODINI

Redni broj	OPIS RASHODA (TROŠKOVI)	Plan za 01.01-31.03.2021.	Plan za 01.01-30.06.2021.	Plan za 01.01-30.09.2021.	Plan za 01.01-31.12.2021.
	Dobra				
1	Nabavka kamenog materijala	3.500.000	7.000.000	10.500.000	14.000.000
2	Nabavka naftnih derivata	3.000.000	6.000.000	9.000.000	12.000.000
3	Nabavka ulja i maziva	125.000	250.000	375.000	500.000
4	Nabavka rezervnih delova za vozila i mašine	625.000	1.250.000	1.875.000	2.500.000
5	Nabavka pneumatička za mašine i vozila	300.000	600.000	900.000	1.200.000
6	Nabavka akumulatora za vozila i mašine	50.000	100.000	150.000	200.000
7	Nabavka elektromaterijala za javnu rasvetu	2.000.000	4.000.000	6.000.000	8.000.000
8	Nabavka svetiljki za javnu rasvetu	750.000	1.500.000	2.250.000	3.000.000
9	Nabavka ormarića	1.250.000	2.500.000	3.750.000	5.000.000
10	Nabavka dekorativne rasvete	250.000	500.000	750.000	1.000.000
11	Nabavka betonskih stubova javne rasvete	1.000.000	2.000.000	3.000.000	4.000.000
12	Nabavka metalnih stubova javne rasvete	1.000.000	2.000.000	3.000.000	4.000.000
13	Nabavka građevinskog materijala	450.000	900.000	1.350.000	1.800.000
14	Nabavka betonskih cevi raznih profila	375.000	750.000	1.125.000	1.500.000
15	Nabavka betonskih ivičnjaka	175.000	350.000	525.000	700.000
16	Nabavka metalnih cevi raznih profila	245.000	490.000	735.000	980.000
17	Nabavka alata	375.000	750.000	1.125.000	1.500.000
18	Nabavka boja, lakova i šrafovske robe	62.500	125.000	187.500	250.000
19	Nabavka HTZ opreme	187.500	375.000	562.500	750.000
20	Nabavka hemijskih sredstava za čišćenje objekata, fontana i za druge namene	50.000	100.000	150.000	200.000
21	Nabavka plastičnih cevi raznih profila	150.000	300.000	450.000	600.000
22	Nabavka tresa za obogaćivanje zelenih površina	50.000	100.000	150.000	200.000

Program postrovanja sa finansijskim planom za 2021.god

23	Nabavka saobraćajnih znakova, usporivača brzine i opreme	245.000	490.000	735.000	980.000
24	Nabavka hardvera i softvera sa video nadzorom	195.000	390.000	585.000	780.000
25	Nabavka farbe za horizontalnu signalizaciju	500.000	1.000.000	1.500.000	2.000.000
26	Nabavka grad.mašine - Buldozer	1.000.000	2.000.000	3.000.000	4.000.000
27	Kamion kiper 2 kom	3.000.000	6.000.000	9.000.000	12.000.000
28	Nabavka računarske opreme	125.000	250.000	375.000	500.000
29	Nabavka kancelarijskog nameštaja	30.000	60.000	90.000	120.000
30	Nabavka kancelarijskog materijala	75.000	150.000	225.000	300.000
31	Nabavka materijala za održavanje higijene	62.500	125.000	187.500	250.000
32	Ostali materijal , promo materijal i drugo	112.500	225.000	337.500	450.000
33	So za puteve	75.000	150.000	225.000	300.000
34	Nabavka električne energije	200.000	400.000	600.000	800.000
35		Ukupno dobra	21.590.000	43.180.000	64.770.000
36	Usluge				
37	Geodetske usluge	1.250.000	2.500.000	3.750.000	5.000.000
38	Usluge popravki vozila i mašina	875.000	1.750.000	2.625.000	3.500.000
39	Usluge - održavanje semafora	87.500	175.000	262.500	350.000
40	Održavanje računarske opreme	112.500	225.000	337.500	450.000
41	Održavanje i popravke alata i drugog inventara	20.000	40.000	60.000	80.000
42	Troškovi reprezentacije	70.000	140.000	210.000	280.000
43	Održavanje softvera, veb sajta i drugo	112.500	225.000	337.500	450.000
44	Usluge grejanja	112.500	225.000	337.500	450.000
45	Usluge vodosnabdevanja	8.750	17.500	26.250	35.000
46	Odvoz smeća	25.000	50.000	75.000	100.000
47	Usluge fiksni telefoni i internet	62.500	125.000	187.500	250.000
48	Usluge mobilne telefonije	212.500	425.000	637.500	850.000
49	Usluge knjijevosdruvene obuke	20.000	40.000	60.000	80.000
50	Advokatske usluge	120.000	240.000	360.000	480.000

51	Ostale stručne usluge	75.000	150.000	225.000	300.000
52	Usluge štampanja	87.500	175.000	262.500	350.000
53	Usluge revizije	45.000	90.000	135.000	180.000
54	Poštanske usluge	12.500	25.000	37.500	50.000
55	Osiguranje zaposlenih	50.000	100.000	150.000	200.000
56	Ispitivanja i baždarenja opreme	30.000	60.000	90.000	120.000
57	Redovna registracija vozila i mašina, sa osiguranjem	175.000	350.000	525.000	700.000
58	Kasko osiguranje (za opremu nabavljeno na lizing)	37.500	75.000	112.500	150.000
59	Bankarske usluge	62.500	125.000	187.500	250.000
60	Kotizacije, seminari, licence sa literaturom	130.000	260.000	390.000	520.000
61	Ukupno usluge	3.793.750	7.587.500	11.381.250	15.175.000
62	Radovi				
63	Sanacija gradskih ulica	4.000.000	8.000.000	12.000.000	16.000.000
64	Gradevinsko-zanatski radovi, angažovanje trećih lica	1.750.000	3.500.000	5.250.000	7.000.000
65	Radovi na tekućem održavanju potpornih zidova	1.250.000	2.500.000	3.750.000	5.000.000
66	Radovi na održavanju mostova	1.250.000	2.500.000	3.750.000	5.000.000
67	Izgradnja nedostajuće komunalne infrastrukture po Ugovorima o opremanju gradevinskog zemljišta	5.000.000	10.000.000	15.000.000	20.000.000
68	Rashodi za investicije od opšteg interesa	3.750.000	7.500.000	11.250.000	15.000.000
69	Izgradnja javne rasveti (postavljanje stubova)	2.000.000	4.000.000	6.000.000	8.000.000
	Ukupno radovi	19.000.000	38.000.000	57.000.000	76.000.000
	Ukupno = Dobrat+usluge+radovi	44.383.750	88.767.500	133.151.250	177.535.000

PLAN ULAGANJA U OSNOVNA SREDSTVA (Mehanizacija) U 2021.GODINI

Priortitet	Naziv projekta	Godina početka finansiranja projekta	Godina završetka finansiranja projekta	Ukupna vrednost	Realizovano zaključno sa 31.12.2020.godine	Struktura finansiranja	Plan 2021.godina
1	2	3	4	5	6	7	9
1	Nabavka građevinske mašine - Buldožer	2021	2021	4.000.000	0	Sopstvena sredstva	4.000.000
2	Nabavka 2 polovna kamiona kipera	2021	2021	12.000.000	0	Sopstvena sredstva	12.000.000
					Ukupno		16.000.000

P R I L O Z I

U daljem tekstu date su projekcije bilansa stanja, uspeha i tokova gotovine i drugi obrasci koji su deo smernica Ministarstva finansija za izradu procene realizacije u tekućoj godini i plana za 2021.godinu.

U 000 dinara

Bilans stanja na dan 31.12.2020.godine – Procena

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Plan 31.12.2020.	Realizacija (procena) 31.12.2020.
	AKTIVA			
0	A. UPISANA NEUPLAĆENI KAPITAL	0001		
	B. STALNA IMOVINA (0003+0010+0019+0024+0034)	0002	76.000	76.000
1	I. NEMATERIJALNA IMOVINA (0004+0005+0006+0007+0008+0009)	0003		
010 i deo 019	1. Ulaganja u razvoj	0004		
011, 012 i deo 019	2. Koncesije, patenti, licence, marke, softver i ostala prava	0005		
013 i deo 019	3. Gudvil	0006		
014 i deo 019	4. Ostala nematerijalna imovina	0007		
015 u deo 019	5. Nematerijalna imovina u pripremi	0008		
016 u deo 019	6. Avansi za nematerijalnu imovinu	0009		
2	II. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018)	0010	76.000	76.000
020, 021 u deo 029	1. Zemljište	0011		
022 u deo 029	2. Građevinski objekti	0012	3.000	3.000
023 u deo 029	3. Postrojenja i oprema	0013	73.000	73.000
024 u deo 029	4. Investicione nekretnine	0014		
025 u deo 029	5. Ostale nekretnine, postrojenja i oprema	0015		
026 u deo 029	6. Nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi	0016		
027 u deo 029	7. Ulaganja na tuđim nekretninama, postrojenjima i opremi	0017		
028 u deo 029	8. Avansi za nekretnine, postrojenja i opremu	0018		
3	III. BIOLOŠKA SREDSTVA (0020 + 0021 + 0022 + 0023)	0019		
030, 031 u deo 039	1. Šume i višegodišnji zasadi	0020		
032 u deo 039	2. Osnovno stado	0021		
037 u deo 039	3. Biološka sredstva u pripremi	0022		
038 u deo 039	4. Avansi za biološka sredstva	0023		
04. osim 047	IV. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI 0025 + 0026 + 0027 + 0028 + 0029 + 0030 + 0031 + 0032 + 0033)	0024		
040 u deo 049	1. Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica	0025		
041 u deo 049	2. Učešća u kapitalu pridruženih pravnih lica u zajedničkim poduhvatima	0026		
042 u deo 049	3. Učešća u kapitalu ostalih pravnih lica u drugie hartije od vrednosti raspoložive za prodaju	0027		
deo 043, deo 044 u deo 049	4. Dugoročni plasmani matičnim i zavisnim pravnim licima	0028		
deo 043, deo 044 u deo 049	5. Dugoročni plasmani ostalim povezanim pravnim licima	0029		
deo 045 u deo 049	6. Dugoročni plasmani u zemlji	0030		
deo 045 u deo 049	7. Dugoročni plasmani u inostranstvu	0031		
046 u deo 049	8. Hartije od vrednosti koje se drže do dospeća	0032		
048 u deo 049	9. Ostali dugoročni finansijski plasmani	0033		
5	V. DUGOROČNA POTRAŽIVANJA (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041)	0034		
050 u deo 059	1. Potraživanja od matičnog i zavisnih pravnih lica	0035		
051 u deo 059	2. Potraživanja od ostalih povezanih lica	0036		
052 u deo 059	3. Potraživanje po osnovu prodaje robe na kredit	0037		
053 u deo 059	4. Potraživanja za prodaju po ugovorima o finansijskom lizingu	0038		
054 u deo 059	5. Potraživanja po osnovu jemstva	0039		
055 u deo 059	6. Sporna i sumnjava potraživanja	0040		
056 u deo 059	7. Ostala dugoročna potraživanja	0041		
288	C. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	0042		

	D. OBRTNA IMOVINA (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0069 + 0070)	0043	50.000	50.000
Klasa I	I. ZALIHE (0045 + 0046 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050)	0044	8.000	8.000
10	1. Materijal, rezervni delovi, alat i sitan inventar	0045	8.000	8.000
11	2. Nedovršena proizvodnja i usluge	0046		
12	3. Gotovi proizvodi	0047		
13	4. Roba	0048		
14	5. Stalna sredstva namenjena prodaji	0049		
15	6. Plaćeni avansi za zalihe i usluge	0050		
	II. POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE (0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056 + 0057 + 0058)	0051	39.000	39.000
200 u deo 209	1. Kupci u zemlji – matična i zavisna pravna lica	0052		
201 u deo 209	2. Kupci u inostranstvu – matična i zavisna pravna lica	0053		
202 u deo 209	3. Kupci u zemlji – ostala povezana pravna lica	0054		
203 u deo 209	4. Kupci u inostranstvu – ostala povezana pravna lica	0055		
204 u deo 209	5. Kupci u zemljji	0056	39.000	39.000
205 u deo 209	6. Kupci u inostranstvu	0057		
206 u deo 209	7. Ostala potraživanja po osnovu prodaje	0058		
21	III. POTRAŽIVANJA IZ SPECIFIČNIH POSLOVA	0059		
22	IV. DRUGA POTRAŽIVANJA	0060	1.000	1.000
236	V. FINANSIJSKA SREDSTVA KOJA SE VREDNUJU PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	0061		
23 osim 236 u 237	VI. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (0063 + 0064 + 0065 + 0066 + 0067)	0062		
230 u deo 239	1. Kratkoročni krediti i plasmani – matična i zavisna pravna lica	0063		
231 u deo 239	2. Kratkoročni krediti i plasmani – ostala povezana pravna lica	0064		
232 u deo 239	3. Kratkoročni krediti i zajmovi u zemljji	0065		
233 u deo 239	4. Kratkoročni krediti i zajmovi u inostranstvu	0066		
234, 235, 238 u deo 239	5. Ostali krtkoročni finansijski plasmani	0067		
24	VII. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA	0068	2.000	2.000
27	VIII. POREZ NA DODATU VREDNOST	0069		
28 osim 288	IX. AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0070		
	E. UKUPNA AKTIVA = POSLOVNA IMOVINA (0001 + 0002 + 0042 + 0043)	0071	126.000	126.000
88	F. VANBILANSNA AKTIVA	0072		
	PASIVA			
	A. KAPITAL (0402 + 0411 – 0412 + 0413 + 0414 + 0415 – 0416 + 0417 + 0420 – 0421) $\geq 0 = (0071 - 0424 - 0441 - 0442)$	0401	72.000	72.000
30	I. OSNOVNI KAPITAL (0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0409 + 0410)	0402	72.000	72.000
300	1. Akcijski kapital	0403		
301	2. Udeleđeni društava sa ograničenom odgovornošću	0404		
302	3. Ulozi	0405		
303	4. Državni kapital	0406		
304	5. Društveni kapital	0407		
305	6. Zadružni udeli	0408		
306	7. Emisiona premija	0409		
309	8. Ostali osnovni kapital	0410	72.000	72.000
31	II. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0411		
047 u 237	III. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE	0412		
32	IV. REZERVE	0413		
330	V. REVALORIZACIONE REZERVE	0414		

<i>33 osim 330</i>	<i>VI. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI I DRUGIH KOMPONENTI SVEOBUHVATNOG REZULTATA (potražna salda grupe 33 osim 330)</i>	0415		
<i>33 osim 330</i>	<i>VII. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI I DRUGIH KOMPONENTI SVEOBUHVATNOG REZULTATA (dugevna salda)</i>	0416		
<i>34</i>	<i>VIII. NERASPOREĐENI DOBITAK (0418 + 0419)</i>	0417		
<i>340</i>	<i>1. Neraspoređeni dobitak ranijih godina</i>	0418		
<i>341</i>	<i>2. Neraspoređeni dobitak tekuće godine</i>	0419		
	<i>IX. UČEŠĆE BEZ PRAVA KONTROLE</i>	0420		
<i>35</i>	<i>X. GUBITAK (0422 + 0423)</i>	0421		
<i>350</i>	<i>1. Gubitak ranijih godina</i>	0422		
<i>351</i>	<i>2. Gubitak tekuće godine</i>	0423		
	<i>B. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE (0425 + 0432)</i>	0424	6.200	6.200
<i>40</i>	<i>I. DUGOROČNA REZERVISANJA (0426 + 0427 + 0428 + 0429 + 0430 + 0431)</i>	0425		
<i>400</i>	<i>1. Rezervisanja za troškove u garantnom roku</i>	0426		
<i>401</i>	<i>2. Rezervisanja za troškove obnavljanja prorodnih bogatstava</i>	0427		
<i>403</i>	<i>3. Rezervisanja za restrukturiranja</i>	0428		
<i>404</i>	<i>4. Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih</i>	0429		
<i>405</i>	<i>5. Rezervisanja za troškove sudskih sporova</i>	0430		
<i>402 u 409</i>	<i>6. Ostala dugoročna rezervisanja</i>	0431		
<i>41</i>	<i>II. DUGOROČNE OBAVEZE (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)</i>	0432	6.200	6.200
<i>410</i>	<i>1. Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital</i>	0433		
<i>411</i>	<i>2. Obaveze prema matičnim i zavisnim pravnim licima</i>	0434		
<i>412</i>	<i>3. Obaveze prema ostalim povezanim pravnim licima</i>	0435		
<i>413</i>	<i>4. Obaveze po emitovanim hartijama od vrednosti u periodu dužem od godinu dana</i>	0436		
<i>414</i>	<i>5. Dugoročni krediti i zajmovi u zemlji</i>	0437		
<i>415</i>	<i>6. Dugoročni krediti i zajmovi u inostranstvu</i>	0438		
<i>416</i>	<i>7. Obaveze po osnovu finansijskog lizinga</i>	0439	6.200	6.200
<i>419</i>	<i>8. Ostale dugoročne obaveze</i>	0440		
<i>498</i>	<i>C. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE</i>	0441		
<i>42 do 49 (osim 498)</i>	<i>D. KRATKOROČNE OBAVEZE (0443 + 0450 + 0451 + 0459 + 0460 + 0461 + 0462)</i>	0442	47.800	47.800
<i>42</i>	<i>I. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE (0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449)</i>	0443		
<i>420</i>	<i>1. Kratkoročni krediti od matičnih i zavisnih pravnih lica</i>	0444		
<i>421</i>	<i>2. Kratkoročni krediti od ostalih povezanih pravnih lica</i>	0445		
<i>422</i>	<i>3. Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji</i>	0446		
<i>423</i>	<i>4. Kratkoročni krediti i zajmovi u inostranstvu</i>	0447		
<i>427</i>	<i>5. Obaveze po osnovu stalnih sredstava i sredstava obustavljenog poslovanja namenjenih prodaji</i>	0448		
<i>424, 425, 426 u 429</i>	<i>6. Ostale kratkoročne finansijske obaveze</i>	0449		
<i>430</i>	<i>II. PRIMLJENI AVANSI, DEPOZITI I KAUCIJE</i>	0450		
<i>43 osim 430</i>	<i>III. OBAVEZE IZ POSLOVANJA (0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0456 + 0457 + 0458)</i>	0451	29.800	29.800
<i>431</i>	<i>1. Dobavljači – matična i zavisna pravna lica u zemlji</i>	0452		
<i>432</i>	<i>2. Dobavljači – matična i zavisna pravna lica u inostranstvu</i>	0453		
<i>433</i>	<i>3. Dobavljači – ostala povezana pravna lica u zemlji</i>	0454		
<i>434</i>	<i>4. Dobavljači – ostala povezana pravna lica u inostranstvu</i>	0455		
<i>435</i>	<i>5. Dobavljači u zemlji</i>	0456	29.800	29.800
<i>436</i>	<i>6. Dobavljači u inostranstvu</i>	0457		
<i>439</i>	<i>7. Ostale obaveze iz poslovanja</i>	0458		
<i>44, 45 u 46</i>	<i>IV. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE</i>	0459	18.000	18.000
<i>47</i>	<i>V. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST</i>	0460		

48	VI. OBAVEZE ZA OSTALE POREZE, DOPRINOSE I DRUGE DAŽBINE	0461		
49 osim 498	VII. PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0462		
	<i>E. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA (0412 + 0416 + 0421 - 0420 - 0417 - 0415 - 0414 - 0413 - 0411 - 0402) ≥ 0 = (0441 + 0424 + 0442 - 0071) ≥ 0</i>	0463		
	<i>F. UKUPNA PASIVA (0424 + 0442 + 0441 + 0401 - 0463) ≥ 0</i>	0464	126.000	126.000
89	G. VANBILANSNA PASIVA	0465		

Bilans uspeha za period 01.01-31.12.2020.godine – Procena

U 000 dinara

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Plan 01.01-31.12.2020.	Realizacija (Procena) 01.01-31.12.2020.
	PRIHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA			
60 do 65, osim 62 u 63	A. POSLOVNI PRIHODI (1002 + 1009 + 1016 + 1017)	1001	215.700	185.000
60	I. PRIHODI OD PRODAJE ROBE (1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007+ 1008)	1002		
600	1. Prihodi od prodaje robe matičnim i zavisnim pravnim licima na domaćem tržištu	1003		
601	2. Prihodi od prodaje robe matičnim i zavisnim pravnim licima na inostranom tržištu	1004		
602	3. Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim licima na domaćem tržištu	1005		
603	4. Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim licima na inostranom tržištu	1006		
604	5. Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu	1007		
605	6. Prihodi od prodaje robe na inostranom tržištu	1008		
61	II. PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA I USLUGA (1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015)	1009	215.700	185.000
610	1. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matični i zavisnim pravnim licima na domaćem tržištu	1010		
611	2. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matični i zavisnim pravnim licima na inostranom tržištu	1011		
612	3. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima na domaćem tržištu	1012		
613	4. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima na inostranom tržištu	1013		
614	5. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu	1014	215.200	184.625
615	6. Prihodi od prodaje gotovih proizvoda i usluga na inostranom tržištu	1015		
64	III. PRIHODI OD PREMIJA, SUBVENCIJA, DOTACIJA, DONACIJA I SL.	1016	500	375
65	IV. DRUGI POSLOVNI PRIHODI	1017		
	RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA			
50 do 55, 62 u 63	B. POSLOVNI RASHODI (1019 – 1020 – 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028+ 1029) ≥ 0	1018	220.892	177.952
50	I. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE	1019		
62	II. PRIHODI OD AKTIVIRANJA UČINAKA I ROBE	1020		
630	III. OVEĆANJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRSNIH GOTOVIH PROIZVODA I NEDOVRSNIH USLUGA	1021		
631	IV. SMANJENJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRSNIH I GOTOVIH PROIZVODA I NEDOVRSNIH USLUGA	1022		
51 ocum 513	V. TROŠKOVITI MATERIJALA	1023	42.150	31.200
513	VI. TROŠKOVI GORIVA I ENERGIJE	1024	17.600	14.000
52	VII. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI	1025	91.252	91.252
53	VIII. TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA	1026	54.190	28.000
540	IX. TROŠKOVI AMORTIZACIJE	1027	9.700	9.700
541 do 549	X. TROŠKOVI DUGOROČNIH REZERVISANJA	1028		
55	XI. NEMATERIJALNI TROŠKOVI	1029	6.000	3.800
	C. POSLOVNI DOBITAK (1001 – 1018) ≥ 0	1030		7.048
	D. POSLOVNI GUBITAK (1018 – 1001) ≥ 0	1031	5.192	
66	E. FINANSIJSKI PRIHODI (1033 + 1038 + 1039)	1032	30.000	
66, osim 662, 663 u 664	I. FINANSIJSKI PRIHODI OD POVEZANIH LICA I OSTALI FINANSIJSKI PRIHODI (1034 + 1035 + 1036 + 1037)	1033	30.000	
660	1. Finansijski prihodi od matičnih i zavisnih pravnih lica	1034		
661	2. Finansijski prihodi od ostalih povezanih pravnih lica	1035		
665	3. Prihodi od učešća u dobitku pridruženih pravnih lica i zajedničkih poduhvata	1036		
669	4. Ostali finansijski prihodi	1037	30.000	
662	II. PRIHODI OD KAMATA	1038		
663 u 664	III. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE I POZITIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE	1039		
56	F. FINANSIJSKI RASHODI (1041 + 1046 + 1047)	1040		
56, osim 562, 563 u 564	I. FINANSIJSKI RASHODI IZ ODNOSA SA POVEZANIM PRAVNIM LICIMA I OSTALI FINANSIJSKI RASHODI (1042 + 1043 + 1044 + 1045)	1041	14.500	
560	1. Finansijski rashodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima	1042		
561	2. Finansijski rashodi iz odnosa sa ostalim povezanim pravnim licima	1043		
565	3. Rahodi od učešća u gubitku pridruženih pravnih lica i zajedničkih poduhvata	1044		
566 u 569	4. Ostali finansijski rashodi	1045	14.500	

562	II. RASHODI KAMATA (PREMA TREĆIM LICIMA)	1046		1.700
563 u 564	III. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE I NEGATIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE (PREMA TREĆIM LICIMA)	1047		
	G. DOBITAK IZ FINANSIRANJA (1032 – 1040)	1048	15.500	
	H. GUBITAK IZ FINANSIRANJA (1040 – 1032)	1049		1.700
683 u 685	I. PRIHODI OD USKLADJIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BULANS USPEHA	1050		
583 u 585	J. RASHODI OD USKLADJIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	1051		
67 u 68, osim 683 u 685	K. OSTALI PRIHODI	1052		
57 u 58, osim 583 u 585	L. OSTALI RASHODI	1053	6.000	1.500
	M. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (1030 – 1031 + 1048 – 1049 + 1050 – 1051 + 1052 – 1053)	1054	4.308	3.848
	N. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (1031 – 1030 – 1049 – 1048 – 1051 – 1050 + 1053 – 1052)	1055		
69-59	O. NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, EFEKTI PROMENE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE I ISPRAVKA GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA	1056		
59-69	P. NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, RASHODI PROMENE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE I ISPRAVKA GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA	1057		
	R. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (1054 – 1055 + 1056 – 1057)	1058		
	S. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (1055 – 1054 + 1057 – 1056)	1059		
	POREZ NA DOBITAK			
721	I. PORESKI RASHOD PERIODA	1060		
deo 722	II. ODLOŽENI PORESKI RASHODI PERIODA	1061		
deo 722	III. ODLOŽENI PORESKI PRIHODI PERIODA	1062		
723	ISPLaćENA LIČNA PRIMANJA POSLODAVCA	1063		
	O. NETO DOBITAK (1058 – 1059 – 1060 – 1061 + 1062 – 1063)	1064		
	P. NETO GUBITAK (1059 – 1058 + 1060 + 1061 – 1062 + 1063)	1065		
	I. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA	1066		
	II. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VEĆINSKOM VLASNIKU	1067		
	III. NETO GUBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA	1068		
	IV. NETO GUBITAK KOJI PRIPADA VEĆINSKOM VLASNIKU	1069		
	V. ZARADA PO AKCIJU			
	1. Osnovna zarada po akciji	1070		
	2. Umanjena zarad po akciji	1071		

Izveštaj o tokovima gotovine za period 01.01-31.12.2020.godine – Procena

U 000 dinara

POZICIJA	AOP	Iznos	
		Plan 2020	Realizacija (procena) 2020
		1	2
A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI			
I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3)	3001	206.500	206.500
1. Prodaja i primljene avansi	3002	206.500	206.500
2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	3003		
3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	3004	500	500
II. Odlivi gotovine iz redovnog poslovanja (1 do 5)	3005	204.700	204.700
1. Isplate dobavljačima i dati avansi	3006	112.848	112.848
2. Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi	3007	91.252	91.252
3. Plaćene kamate	3008	100	100
4. Poez na dobitak	3009	500	500
5. Odlivi po osnovu ostalih javnih prihoda	3010		
III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (I-II)	3011	1.800	1.800
IV. Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (II-I)	3012		
B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA			
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5)	3013		
1. Prodaja akcija i udela	3014		
2. Prodaja nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	3015		
3. Ostali finansijski plasmani	3016		
4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	3017		
5. Primljene dividende	3018		
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3)	3019	26.000	26.000
1. Kupovina akcija i udela	3020		
2. Kupovina nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	3021	26.000	26.000
3. Ostali finansijski plasmani	3022		
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (I-II)	3023		
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (II-I)	3024	26.000	26.000
C. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA			
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 5)	3025	30.000	30.000
1. Uvećanje osnovnog kapitala	3026		
2. Dugoročni krediti	3027		
3. Kratkoročni krediti	3028	30.000	30.000

4. Ostale dugoročne obaveze	3029			
5. Ostale kratkoročne obaveze	3030'			
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 6)	3031	14.800	14.800	
1. Otkup sopstvenih akcija i udelu	3032			
2. Dugoročni krediti	3033			
3. Kratkoročni krediti	3034			
4. Ostale obaveze	3035			
5. Finansijski lizing	3036	14.800	14.800	
6. Isplaćene dividende	3037			
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (I-II)	3038	15.200	15.200	
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (II-I)	3039			
D. SVEGA PRILIV GOTOVINE (3001 + 3013 + 3025)	3040			
E. SVEGA ODLIV GOTOVINE (3005 + 3019 + 3031)	3041			
F. NETO PRILIV GOTOVINE (3040 - 3041)	3042			
G. NETO ODLIV GOTOVINE (3041 - 3040)	3043			
H. GOTOVINA NA POČETKU OBRAČUNSKOG PERIODA	3044	9.000	9.000	
I. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	3045			
II. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	3046			
J. GOTOVINA NA KRAJU OBRAČUNSKOG PERIODA (3042 - 3043 + 3044 + 3045 - 3046)	3047			

Bilans stanja na dan 31.12.2021.godine - Plan, projekcija

У 000 динара

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Plan 2020.			
			Plan 31.03.2020.	Plan 30.06.2020.	Plan 30.09.2020.	Plan 31.12.2020.
1	2	3	4	5	6	7
AKTIVA						
0	<i>A. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL</i>	0001				
	<i>B. STALNA IMOVINA (0003+0010+0019+0024+0034)</i>	0002	70.500	70.500	70.500	70.500
1	<i>I. NEMATERIJALNA IMOVINA (0004+0005+0006+0007+0008+0009)</i>	0003				
010 i deo 019	1. Ulaganja u razvoj	0004				
011, 012 i deo 019	2. Koncesije, patenti, licence, marke, softver i ostala prava	0005				
013 i deo 019	3. Gudvil	0006				
014 i deo 019	4. Ostala nematerijalna imovina	0007				
015 u deo 019	5. Nematerijalna imovina u pripremi	0008				
016 u deo 019	6. Avansi za nematerijalnu imovinu	0009				
2	<i>II. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018)</i>	0010	70.500	70.500	70.500	70.500
020, 021 u deo 029	1. Zemljište	0011				
022 u deo 029	2. Građevinski objekti	0012	2.850	2.850	2.850	2.850
023 u deo 029	3. Postrojenja i oprema	0013	67.650	67.650	67.650	67.650
024 u deo 029	4. Investicione nekretnine	0014				
025 u deo 029	5. Ostale nekretnine, postrojenja i oprema	0015				
026 u deo 029	6. Nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi	0016				
027 u deo 029	7. Ulaganja na budim nekretninama, postrojenjima i opremi	0017				
028 u deo 029	8. Avansi za nekretnine, postrojenja i opremu	0018				
3	<i>III. BIOLOŠKA SREDSTVA (0020 + 0021 + 0022 + 0023)</i>	0019				
030, 031 u deo 039	1. Šume i višegodišnji zasadi	0020				
032 u deo 039	2. Osnovno stado	0021				
037 u deo 039	3. Biološka sredstva u pripremi	0022				
038 u deo 039	4. Avansi za biološka sredstva	0023				
04. osim 047	<i>IV. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI 0025 + 0026 + 0027 + 0028 + 0029 + 0030 + 0031 + 0032 + 0033)</i>	0024				
040 u deo 049	1. Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica	0025				
041 u deo 049	2. Učešća u kapitalu pridruženih pravnih lica u zajedničkim poduhvatima	0026				
042 u deo 049	3. Učešća u kapitalu ostalih pravnih lica u druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju	0027				
deo 043, deo 044 u deo 049	4. Dugoročni plasmani matičnim i zavisnim pravnim licima	0028				
deo 043, deo 044 u deo 049	5. Dugoročni plasmani ostalim povezanim pravnim licima	0029				
deo 045 u deo 049	6. Dugoročni plasmani u zemlji	0030				
deo 045 u deo 049	7. Dugoročni plasmani u inostranstvu	0031				
046 u deo 049	8. Hartije od vrednosti koje se drže do dospeća	0032				
048 u deo 049	9. Ostali dugoročni finansijski plasmani	0033				
5	<i>V. DUGOROČNA POTRAŽIVANJA (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041)</i>	0034				
050 u deo 059	1. Potraživanja od matičnog i zavisnih pravnih	0035				

	<i>lica</i>					
051 u deo 059	2. Potraživanja od ostalih povezanih lica	0036				
052 u deo 059	3. Potraživanje po osnovu prodaje robe na kredit	0037				
053 u deo 059	4. Potraživanja za prodaju po ugovorima o finansijskom lizingu	0038				
054 u deo 059	5. Potraživanja po osnovu jemstva	0039				
055 u deo 059	6. Sporna i sumnjičiva potraživanja	0040				
056 u deo 059	7. Ostala dugoročna potraživanja	0041				
288	C. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	0042				
	D. OBRTNA IMOVINA (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0069 + 0070)	0043	41.000	41.000	41.000	41.000
<i>Klasa 1</i>	I. ZALIHE (0045 + 0046 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050)	0044	8.000	8.000	8.000	8.000
10	1. Materijal, rezervni delovi, alat i sitan inventar	0045	8.000	8.000	8.000	8.000
11	2. Nedovršena proizvodnja i usluge	0046				
12	3. Gotovi proizvodi	0047				
13	4. Roba	0048				
14	5. Stalna sredstva namenjena prodaji	0049				
15	6. Plaćeni avansi za zalihe i usluge	0050				
	II. POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE (0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056 + 0057 + 0058)	0051	33.000	33.000	33.000	33.000
200 u deo 209	1. Kupci u zemlji – matična i zavisna pravna lica	0052				
201 u deo 209	2. Kupci u inostranstvu – matična i zavisna pravna lica	0053				
202 u deo 209	3. Kupci u zemlji – ostala povezana pravna lica	0054				
203 u deo 209	4. Kupci u inostransu – ostala povezana pravna lica	0055				
204 u deo 209	5. Kupci u zemlji	0056	33.000	33.000	33.000	33.000
205 u deo 209	6. Kupci u inostranstvu	0057				
206 u deo 209	7. Ostala potraživanja po osnovu prodaje	0058				
21	III. POTRAŽIVANJA IZ SPECIFIČNIH POSLOVA	0059				
22	IV. DRUGA POTRAŽIVANJA	0060				
236	V. FINANSIJSKA SREDSTVA KOJA SE VREDNUJU PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	0061				
23 osim 236 u 237	VI. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (0063 + 0064 + 0065 + 0066 + 0067)	0062				
230 u deo 239	1. Kratkoročni krediti i plasmani –matična i zavisna pravna lica	0063				
231 u deo 239	2. Kratkoročni krediti i plasmani –ostala povezana pravna lica	0064				
232 u deo 239	3. Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji	0065				
233 u deo 239	4. Kratkoročni krediti i zajmovi u inostranstvu	0066				
234, 235, 238 u deo 239	5. Ostali kratkoročni finansijski plasmani	0067				
24	VII. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA	0068				
27	VIII. POREZ NA DODATU VREDNOST	0069				
28 osim 288	IX. AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0070				
	E. UKUPNA AKTIVA = POSLOVNA IMOVINA (0001 + 0002 + 0042 + 0043)	0071	111.500	111.500	111.500	111.500
88	F. VANBILANSNA AKTIVA	0072				
	PASIVA					
	A. KAPITAL (0402 + 0411 – 0412 + 0413 + 0414 + 0415 – 0416 + 0417 + 0420 – 0421) ≥ 0 $= (0071 – 0424 – 0441 – 0442)$	0401	72.000	72.000	72.000	72.000
30	I. OSNOVNI KAPITAL (0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0409 + 0410)	0402	72.000	72.000	72.000	72.000
300	1. Akcijski kapital	0403				
301	2. Udeli društava sa ograničenom odgovornošću	0404				
302	3. Ulozi	0405				
303	4. Državni kapital	0406				
304	5. Društveni kapital	0407				
305	6. Zadružni udeli	0408				
306	7. Emisiona premija	0409				
309	8. Ostali osnovni kapital	0410	72.000	72.000	72.000	72.000
31	II. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0411				
047 u 237	III. OTKUPIJENE SOPSTVENE AKCIJE	0412				
32	IV. REZERVE	0413				
330	V. REVALORIZACIONE REZERVE	0414				
33 osim 330	VI. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI I DRUGIH KOMPONENTI SVEOBUVATNOG REZULTATA (potražna salda grupe 33 osim 330)	0415				
33 osim 330	VII. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI I DRUGIH KOMPONENTI SVEOBUVATNOG REZULTATA (dugovna salda rачuna zgone 33 osim 330)	0416				
34	VIII. NERASPOREĐENI DOBITAK (0418 +	0417				

	0419)					
340	1. Neraspoređeni dobitak ranijih godina	0418				
341	2. Neraspoređeni dobitak tekuće godine	0419				
	IX. UČEŠĆE BEZ PRAVA KONTROLE	0420				
35	X. GUBITAK (0422 + 0423)	0421				
350	1. Gubitak ranijih godina	0422				
351	2. Gubitak tekuće godine	0423				
	B. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE (0425 + 0432)	0424				
40	I. DUGOROČNA REZERVISANJA (0426 + 0427 + 0428 + 0429 + 0430 + 0431)	0425				
400	1. Rezervisanja za troškove u garantnom roku	0426				
401	2. Rezervisanja za troškove obnavljanja prorodnih bogatstava	0427				
403	3. Rezervisanja za restrukturiranja	0428				
404	4. Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	0429				
405	5. Rezervisanja za troškove sudskih sporova	0430				
402 u 409	6. Ostala dugoročna rezervisanja	0431				
41	II. DUGOROČNE OBAVEZE (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0432				
410	1. Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital	0433				
411	2. Obaveze prema matičnim i zavisnim pravnim licima	0434				
412	3. Obaveze prema ostalim povezanim pravnim licima	0435				
413	4. Obaveze po emitovanim hartijama od vrednosti u periodu dužem od godinu dana	0436				
414	5. Dugoročni krediti i zajmovi u zemlji	0437				
415	6. Dugoročni krediti i zajmovi u inostranstvu	0438				
416	7. Obaveze po osnovu finansijskog lizinga	0439				
419	8. Ostale dugoročne obaveze	0440				
498	C. ODLOŽENJE PORESKE OBAVEZE	0441				
42 do 49 (osim 498)	D. KRATKOROČNE OBAVEZE (0443 + 0450 + 0451 + 0459 + 0460 + 0461 + 0462)	0442	47.800	47.800	47.800	47.800
42	I. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE (0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449)	0443				
420	1. Kratkoročni krediti od matičnih i zavisnih pravnih lica	0444				
421	2. Kratkoročni krediti od ostalih povezanih pravnih lica	0445				
422	3. Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji	0446				
423	4. Kratkoročni krediti i zajmovi u inostranstvu	0447				
427	5. Obaveze po osnovu stalnih sredstava i sredstava obustavljenog poslovanja namenjenih prodaji	0448				
424, 425, 426 u 429	6. Ostale kratkoročne finansijske obaveze	0449				
430	II. PRIMLJENI AVANSI, DEPOZITI I KAUCIJE	0450				
43 osim 430	III. OBAVEZE IZ POSLOVANJA (0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0456 + 0457 + 0458)	0451	39.500	39.500	39.500	39.500
431	1. Dobavljači – matična i zavrsna pravna lica u zemlji	0452				
432	2. Dobavljači – matična i zavrsna pravna lica u inostranstvu	0453				
433	3. Dobavljači – ostala povezana pravna lica u zemlji	0454				
434	4. Dobavljači – ostala povezana pravna lica u inostranstvu	0455				
435	5. Dobavljači u zemlji	0456	39.500	39.500	39.500	39.500
436	6. Dobavljači u inostranstvu	0457				
439	7. Ostale obaveze iz poslovanja	0458				
44, 45 u 46	IV. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE	0459	21.000	21.000	21.000	21.000
47	V. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST	0460				
48	VI. OBAVEZE ZA OSTALE POREZE, DOPRINOSE I DRUGE DAŽBINE	0461				
49 osim 498	VII. PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0462				
	E. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA (0412 + 0416 + 0421 – 0420 – 0417 – 0415 – 0414 – 0413 – 0411 – 0402) ≥ 0 = (0441 + 0424 + 0442 – 0071) ≥ 0	0463				
	F. UKUPNA PASIVA (0424 + 0442 + 0441 + 0401 – 0463) ≥ 0	0464	111.500	111.500	111.500	111.500
89	G. VANBILANSNA PASIVA	0465				

Bilans uspeha za period 01.01- 31.12.2021.godine – Plan

У 000 динара

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	IZNOS			
			План 01.01- 31.03.2021.	План 01.01- 30.06.2021.	План 01.01- 30.09.2021.	План 01.01- 31.12.2021.
1	2	3	4	5	6	7
PRIHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA						
<i>60 do 65, osim 62 u 63</i>	<i>A. POSLOVNI PRIHODI (1002 + 1009 + 1016 + 1017)</i>	1001	68.22625	136.4525	204.6788	272.905
<i>60</i>	<i>I. PRIHODI OD PRODAJE ROBE (1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007+ 1008)</i>	1002				
<i>600</i>	<i>1. Prihodi od prodaje robe matičnim i zavisnim pravnim licima na domaćem tržištu</i>	1003				
<i>601</i>	<i>2. Prihodi od prodaje robe matičnim i zavisnim pravnim licima na inostranom tržištu</i>	1004				
<i>602</i>	<i>3. Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim licima na domaćem tržištu</i>	1005				
<i>603</i>	<i>4. Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim licima na inostranom tržištu</i>	1006				
<i>604</i>	<i>5. Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu</i>	1007				
<i>605</i>	<i>6. Prihodi od prodaje robe na inostranom tržištu</i>	1008				
<i>61</i>	<i>II. PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA I USLUGA (1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015)</i>	1009	67.85625	135.7125	203.5688	271.425
<i>610</i>	<i>1. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matični i zavisnim pravnim licima na domaćem tržištu</i>	1010				
<i>611</i>	<i>2. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matični i zavisnim pravnim licima na inostranom tržištu</i>	1011				
<i>612</i>	<i>3. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima na domaćem tržištu</i>	1012				
<i>613</i>	<i>4. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima na inostranom tržištu</i>	1013				
<i>614</i>	<i>5. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu</i>	1014	67.85625	135.7125	203.5688	271.425
<i>615</i>	<i>6. Prihodi od prodaje gotovih proizvoda i usluga na inostranom tržištu</i>	1015				
<i>64</i>	<i>III. PRIHODI OD PREMIJA, SUBVENCIJA, DOTACIJA, DONACIJA I SL.</i>	1016	0.37	0.74	1.11	1.480
<i>65</i>	<i>IV. DRUGI POSLOVNI PRIHODI</i>	1017				
RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA						
<i>50 do 55, 62 u 63</i>	<i>B. POSLOVNI RASHODI (1019 – 1020 – 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028+ 1029) ≥ 0</i>	1018	68.14625	136.2925	204.4388	272.585
<i>50</i>	<i>I. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE</i>	1019				
<i>62</i>	<i>II. PRIHODI OD AKTIVIRANJA UČINAKA I ROBE</i>	1020				
<i>630</i>	<i>III. OVEĆANJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRŠENIH GOTOVIH PROIZVODA I NEDOVRŠENIH USLUGA</i>	1021				
<i>631</i>	<i>IV. SMANJENJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZVODA I NEDOVRŠENIH USLUGA</i>	1022				
<i>51 osim 513</i>	<i>V. TROŠKOVI MATERIJALA</i>	1023	16.57	33.14	49.71	66.280
<i>513</i>	<i>VI. TROŠKOVI GORIVA I ENERGIJE</i>	1024	3.3125	6.625	9.9375	13.250
<i>52</i>	<i>VII. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI</i>	1025	27.8725	55.745	83.6175	111.490
<i>53</i>	<i>VIII. TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA</i>	1026	19.76125	39.5225	59.28375	79.045
<i>540</i>	<i>IX. TROŠKOVI AMORTIZACIJE</i>	1027				
<i>541 do 549</i>	<i>X. TROŠKOVI DUGOROČNIH REZERVISANJA</i>	1028				
<i>55</i>	<i>XI. NEMATERIJALNI TROŠKOVI</i>	1029	0.63	1.26	1.89	2.520
	<i>C. POSLOVNI DOBITAK (1001 – 1018) ≥ 0</i>	1030	80	160	240	320
	<i>D. POSLOVNI GUBITAK (1018 – 1001) ≥ 0</i>	1031				
<i>66</i>	<i>E. FINANSIJSKI PRIHODI (1033 + 1038 + 1039)</i>	1032				
<i>66, osim 662, 663 u 664</i>	<i>I. FINANSIJSKI PRIHODI OD POVEZANIH LICA I OSTALI FINANSIJSKI PRIHODI (1034 + 1035 + 1036 + 1037)</i>	1033				
<i>660</i>	<i>1. Finansijski prihodi od matičnih i zavisnih pravnih lica</i>	1034				
<i>661</i>	<i>2. Finansijski prihodi od ostalih povezanih pravnih lica</i>	1035				
<i>665</i>	<i>3. Prihodi od učešća u dobitku pridruženih pravnih lica i zajedničkih poduhvata</i>	1036				
<i>669</i>	<i>4. Ostali finansijski prihodi</i>	1037				
<i>662</i>	<i>II. PRIHODI OD KAMATA</i>	1038				
<i>663 u 664</i>	<i>III. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE I POZITIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE</i>	1039				
<i>56</i>	<i>F. FINANSIJSKI RASHODI (1041 + 1046 + 1047)</i>	1040				
<i>56, osim 562, 563 u 564</i>	<i>I. FINANSIJSKI RASHODI IZ ODNOSA SA POVEZANIM PRVNIM LICIMA I OSTALI FINANSIJSKI RASHODI (1042 + 1043 + 1044 + 1045)</i>	1041	30	60	90	120
<i>560</i>	<i>1. Finansijski rashodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima</i>	1042				
<i>561</i>	<i>2. Finansijski rashodi iz odnosa sa ostalim povezanim pravnim licima</i>	1043				
<i>565</i>	<i>3. Rahodi od učešća u gubitku pridruženih pravnih lica i zajedničkih poduhvata</i>	1044				

566 u 569	4. Ostali finansijski rashodi	1045	30	60	90	120
562	II. RASHODI KAMATA (PREMA TREĆIM LICIMA)	1046				
563 u 564	III. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE I NEGATIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE (PREMA TREĆIM LICIMA)	1047				
	G. DOBITAK IZ FINANSIRANJA (1032 – 1040)	1048				
	H. GUBITAK IZ FINANSIRANJA (1040 – 1032)	1049	30	60	90	120
683 u 685	I. PRIHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BULANS USPEHA	1050				
583 u 585	J. RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	1051				
67 u 68, ocum 683 u 685	K. OSTALI PRIHODI	1052				
57 u 58, osim 583 u 585	L. OSTALI RASHODI	1053				
	M. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (1030 – 1031 + 1048 – 1049 + 1050 – 1051 + 1052 – 1053)	1054				200
	N. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (1031 – 1030 + 1049 – 1048 + 1051 – 1050 + 1053 – 1052)	1055				
69-59	O. NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, EFEKTI PROMENE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE I ISPRAVKA GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA	1056				
59-69	P. NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, RASHODI PROMENE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE I ISPRAVKA GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA	1057				
	R. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (1054 – 1055 + 1056 – 1057)	1058				
	S. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (1055 – 1054 + 1057 – 1056)	1059				
	POREZ NA DOBITAK					
721	I. PORESKI RASHOD PERIODA	1060				
deo 722	II. ODLOŽENI PORESKI RASHODI PERIODA	1061				
deo 722	III. ODLOŽENI PORESKI PRIHODI PERIODA	1062				
723	ISPLAĆENA LIČNA PRIMANJA POSLODAVCA	1063				
	O. NETO DOBITAK (1058 – 1059 – 1060 – 1061 + 1062 - 1063)	1064				
	P. NETO GUBITAK (1059 – 1058 + 1060 + 1061 – 1062 + 1063)	1065				

Izveštaj o tokovima gotovine za period 01.01- 31.12.2021.godine – Plan

У 000 динара

POZICIJA	AOII	Iznos			
		Plan 01.01-31.03.2021.	Plan 01.01-30.06.2021.	Plan 01.01-30.09.2021.	Plan 01.01-31.12.2021.
A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNICH AKTIVNOSTI					
I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3)	3001				206.500
1. Prodaja i primljeni avansi	3002				206.000
2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	3003				
3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	3004				500
II. Odlivi gotovine iz redovnog poslovanja (1 do 5)	3005				204.700
1. Isplate dobavljačima i dati avansi	3006				112.848
2. Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi	3007				91.252
3. Plaćene kamate	3008				100
4. Poez na dobitak	3009				500
5. Odlivi po osnovu ostalih javnih prihoda	3010				
III. Neto prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (I-II)	3011				
IV. Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (II-I)	3012				
B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA					
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5)	3013				
1. Prodaja akcija i udela	3014				
2. Prodaja nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	3015				
3. Ostali finansijski plasmani	3016				
4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	3017				
5. Primljene dividende	3018				
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3)	3019				
1. Kupovina akcija i udela	3020				

2. Kupovina nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	3021					6.000
3. Ostali finansijski plasmani	3022					
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (I-II)	3023					
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (II-I)	3024					6.000
C. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA						
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 5)	3025					
1. Uvećanje osnovnog kapitala	3026					
2. Dugoročni krediti	3027					
3. Kratkoročni krediti	3028					
4. Ostale dugoročne obaveze	3029					
5. Ostale kratkoročne obaveze	3030					
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 6)	3031					4.800
1. Otkup sopstvenih akcija i udeла	3032					
2. Dugoročni krediti	3033					
3. Kratkoročni krediti	3034					
4. Ostale obaveze	3035					
5. Finansijski lizing	3036					4.800
6. Isplaćene dividende	3037					
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (I-II)	3038					
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (II-I)	3039					4.800
D. SVEGA PRILIV GOTOVINE (3001 + 3013 + 3025)	3040					
E. SVEGA ODLIV GOTOVINE (3005 + 3019 + 3031)	3041					
F. NETO PRILIV GOTOVINE (3040 - 3041)	3042					
G. NETO ODLIV GOTOVINE (3041 - 3040)	3043					
H. GOTOVINA NA POČETKU OBRAČUNSKOG PERIODA	3044					9.000
I. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	3045					
II. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	3046					
J. GOTOVINA NA KRAJU OBRAČUNSKOG PERIODA (3042 - 3043 + 3044 + 3045 - 3046)	3047					0

SREDSTVA ZA POSEBNE NAMENE

U 000 dinara

rb	Pozicija	Plan u 2020. (prethodna godina)	Realizacija u 2020. (prethodna godina)	Plan za 01.01.- 31.03.2021.	Plan za 01.01.- 30.06.2021.	Plan za 01.01.- 30.09.2021.	Plan za 01.01.- 31.12.2021.
1.	<i>Sponsorstvo</i>	600	600	150	300	450	600
2.	<i>Donacije</i>	1.000	80	250	500	750	1.000
3.	<i>Humanitarne aktivnosti</i>						
4.	<i>Sportske aktivnosti</i>						
5.	<i>Reprezentacija</i>	250	250	50	100	150	280
6.	<i>Reklama i propaganda</i>						
7.	<i>Ostalo</i>						

Planirana struktura zaposlenih

rb	Opis	Kvalifikaciona struktura			
		Zaposleni		Nadzorni odbor	
		Broj na dan 31.12.2020.*	Broj na dan 31.12.2021.	Broj na dan 31.12.2021.*	Broj na dan 31.12.2021.
1	<i>VSS</i>	14	15	3	3
2	<i>VS</i>	2	2		
3	<i>VKV</i>	4	4		
4	<i>SSS</i>	49	47		
5	<i>KV</i>	3	3		
6	<i>PK</i>				
7	<i>NK</i>	10	10		
UKUPNO		82	81	3	3

rb	Opis	Struktura po polu			
		Zaposleni		Најзорни одбор Скупштина	
		Broj na dan 31.12.2020.*	Broj na dan 31.12.2021.	Broj na dan 31.12.2020.*	Broj na dan 31.12.2021.
1	<i>Muški</i>	66	67	3	3
2	<i>Ženski</i>	16	16		
UKUPNO		82	81	3	3

Starosna struktura zaposlenih

<i>Redni broj</i>	<i>Opis</i>	<i>Broj zaposlenih 31.12.2020.</i>	<i>Broj zaposlenih 31.12.2021.</i>
1	<i>Do 30 godina</i>	3	3
2	<i>30 do 40</i>	17	18
3	<i>40 do 50</i>	25	25
4	<i>50 do 60</i>	27	27
5	<i>Preko 60</i>	10	8
<i>UKUPNO</i>		82	81
<i>Prosečna starost</i>			

Broj zaposlenih po sektorima na dan 31.12.2021.godine

<i>Redni broj</i>	<i>Sektor</i>	<i>Broj sistematizovanih radnih mesta</i>	<i>Broj izvršilaca</i>	<i>Broj zaposlenih po kadrovskoj evidenciji</i>	<i>Broj zaposlenih na neodređeno vreme</i>	<i>Broj zaposlenih na određeno vreme</i>
1	<i>Uprava i Sektor za opšte i pravne poslove</i>	30	30	30	29	1
2	<i>Tehnički sektor</i>	40	39	49	37	2
3	<i>Ekonomski sektor</i>	13	12	12	12	
	УКУПНО:	83	81	81	78	3

Prikaz planiranih i realizovanih indikatora poslovanja

y 000 dinara

		2017. godina	2018.godina	2019. godina	2020. godina	2021.godina
Ukupni kapital	Plan	75.540	93.272	63.022	72.000	72.000
	Realizacija	75.540	65.706	64.610	-	
	% odstupanja realizacije od plana	0%	-30%	+3%	-	
	% odstupanja realizacije u odnosu na realizaciju od prethodne godine	-	-13%	-2%	+11%	
Ukupna imovina (Aktiva)	Plan	105.777	117.968	82.022	126.000	111.500
	Realizacija	105.777	118.286	108.520	-	
	% odstupanja realizacije od plana	0%	+0%	+32%	-	
	% odstupanja realizacije u odnosu na realizaciju od prethodne godine	-	+12%	-8%	+16%	
Poslovni prihodi	Plan	224.843	258.900	266.500	226.500	272.905
	Realizacija	224.843	190.527	185.800	-	
	% odstupanja realizacije od plana	0%	-26%	-30%	-	
	% odstupanja realizacije u odnosu na realizaciju od prethodne godine	-	-15%	-2%	22%	
Poslovni rashodi	Plan	211.860	258.153	207.892	211.892	272.585
	Realizacija	211.860	185.800	180.000	-	
	% odstupanja realizacije od plana	0%	-28%	-13%	-	
	% odstupanja realizacije u odnosu na realizaciju od	-	-12%	-3%	+18%	

		prethodne godine					
Poslovni rezultat	Plan	12.983	747	58.608	14.608	200	
		12.983	4.727	5.800	-		
	% odstupanja realizacije od plana	0%	+533%	-90%	-		
		-	-64%	+23%	152%		
	% odstupanja realizacije u odnosu na realizaciju od prethodne godine						
Neto rezultat	Plan	-1.774	1.266	3.808	3.808	200	
		-1.774	646	2.169	-		
	% odstupanja realizacije od plana	0%	-49%	-43%	-		
		-	-136%	+236%	+76%		
	% odstupanja realizacije u odnosu na realizaciju od prethodne godine						
Broj zaposlenih na dan 31.12.	Plan	93	68	80	79	81	
		84	82	83	-		
	% odstupanja realizacije od plana	-10%	+21%	+4%	-		
		-	-2%	+1%	-5%		
	% odstupanja realizacije u odnosu na realizaciju od prethodne godine						
Prosečna neto zarada	Plan	51	52	50	55	56	
		51	48	53	-		
	% odstupanja realizacije od plana	0%	-8%	+6%	-		
		-	-6%	+10%	4%		
	% odstupanja realizacije u odnosu na realizaciju od prethodne godine						
Investicije	Plan	26.000	31.000	66.000	4.000	16.000	
		23.473	27.147	54.000	-		
	% odstupanja realizacije od plana	-10%	-12%	-18%	-		
		-	+16%	+99%	-93%		
	% odstupanja realizacije u odnosu na realizaciju od prethodne godine						

U Novom Pazaru,

12.11.2020.godine



Na osnovu člana 19. Statuta JP za uređivanje građevinskog zemljišta „Novi Pazar“ Nadzorni odbor na svojoj X sednici održanoj dana 16.11.2020.godine, doneo je sledeću



ODLUKU

O usvajanju Programa poslovanja sa finansijskim planom za 2021 godinu, br.4387 od 13.11.2020.godine.

Odluku dostaviti:

- Gradskom veću
- Ekonomskom sektoru
- Jedan primerak zadržati uz Zapisnik

Predsednik Nadzornog odbora

Murat Spahović





**Republika Srbija
Grad Novi Pazar**

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Stevana Nemanje 2, tel.: 020/316-472

**Odeljenje za komunalne, stambene
i poslove saobraćaja**

09 br: 023-42/20

Datum. 10.12. 2020.godine

NOVI PAZAR

**ODELJENJE ZA SKUPŠTINSKE POSLOVE, POSLOVE GRADONAČELNIKA
I GRADSKOG VEĆA**

PREDMET: Mišljenje na Program poslovanja sa finansijskim planom za 2021.godinu JP za uređivanje građevinskog zemljišta „Novi Pazar“

Odeljenju za komunalne, stambene i poslove saobraćaja dostavljen je Program poslovanja sa finansijskim planom za 2021.godinu JP za uređivanje građevinskog zemljišta „Novi Pazar“ zaveden pod brojem 023-42/20 od 19.11.2020.god.

Uvidom u dostavljeni predmet utvrdili smo da je Program poslovanja sa finansijskim planom za 2021.godinu JP za uređivanje građevinskog zemljišta „Novi Pazar“ zaveden pod brojem 023-42/20 od 19.11.2020.god. sadrži sve propisane elemente definisane u tačkama člana 60. Zakona o javnim preduzećima (“Sl. glasnik RS”, br.15/2016 i 88/2019) i osnivačkim aktima.

Obradjivač ,
Elmina Koničanin, dipl.pravnik

Elmina Koničanin

Rukovodilac,
Hidajet Plojović, dipl.pravnik





**Republika Srbija
Grad Novi Pazar**

**Gradska uprava za izvorne i poverene poslove
Odeljenje za finansije
Broj: 023-42/20
Dana: 14.12.2020.g.**

GRADSKOM VEĆU

Povodom dopisa (predmet br. 023-42/20 JP za uređivanje građevinskog zemljišta , Novi Pazar, dostava plana i programa rada za 2021.g.) Odluko o budžetu grada Novog Pazara za 2021.godinu planirana su sredstva za JP za uređivanje građevinskog zemljišta - Novi Pazar u iznosu od 60.000.000,00 dinara i u skladu su sa planom i programom rada.

U Novom Pazaru,
14.12.2020. godine

