

Na osnovu člana 46. i 47. Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni glasnik RS“, br. 129/07, 83/14 - dr. zakon, 101/16 - dr. zakon i 47/18), člana 66. stav 1. tačka 1. Statuta grada Novog Pazara („Službeni list grada Novog Pazara“, broj 6/19) i člana 67. Poslovnika Gradskog veća Grada Novog Pazara („Službeni list grada Novog Pazara“, broj 1/14, 5/14 i 8/16), Gradsko veće Grada Novog Pazara, na sednici održanoj 26. aprila 2023. godine, donosi

## ZAKLJUČAK

Daje se nalog Odeljenju za imovinsko pravne poslove da izradi predlog Odluke o pribavljanju nepokretnosti u svojini Republike Srbije u javnu svojinu Grada Novog Pazara, kat. parcela br. 1117, 1118, 1119, 1120 i 1121 KO Pobrđe.

Stavlja se van snage Odluka o pokretanju postupka prenosa prava javne svojine na nepokretnostima sa svojine Republike Srbije na grad Novi Pazar br. 361-6/18 od 2. jula 2018. godine.

## GRADSKO VEĆE GRADA NOVOG PAZARA

Broj: 06-242/23-3

U Novom Pazaru, 26. aprila 2023. godine

ZAMENIK PREDSEDNIKA VEĆA  
Vladimir Marinković



## PREDLOG

Na osnovu člana 32. st. 20. Zakona o lokalnoj samoupravi („Sl. glasnik RS“, br. 129/07, 83/14- dr. zakon, 101/16- dr. zakon, 47/18, 111/21- dr. zakon), člana 27. i 28. Zakona o javnoj svojini („Sl. glasnik RS“, br. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016- dr. zakon, 108/2016, 113/2017 i 95/2018, 153/2020), člana 46. Statuta grada Novog Pazara („Sl. list grada Novog Pazara“, broj 6/19) i Zaključka Gradskog većagrađa Novog Pazara br. 06-242/23-3 od 26. aprila 2023. godine, Skupština grada Novog Pazara, na sednici održanoj \_\_\_\_\_.2023. godine, donosi

### ODLUKU O POKRETANJU POSTUPKA ZA PRENOS JAVNE SVOJINE SA NEPOKRETNOSTI U SVOJINI REPUBLIKE SRBIJE U SVOJINU GRADA NOVOG PAZARA

#### Član 1.

Ovom odlukom pokreće se postupak za prenos prava javne svojine sa nepokretnosti u svojini Republike Srbije, u svojinu Grada Novog Pazara i to :

- **Kat. parcela br. 1117** po kulturi zemljište pod zgradom u površini od 79 m<sup>2</sup>, zemljište pod zgradom u površini od 93 m<sup>2</sup>, zemljište pod zgradom u površini od 461 m<sup>2</sup>, zemljište pod zgradom u površini od 16 m<sup>2</sup>, zemljište pod zgradom u površini od 65 m<sup>2</sup>, zemljište pod zgradom u površini od 176 m<sup>2</sup>, zemljište pod zgradom u površini od 782 m<sup>2</sup>, zemljište pod zgradom u površini od 635 m<sup>2</sup>, zemljište pod zgradom u površini od 16 m<sup>2</sup>, zemljište uz zgradu u površini od 500 m<sup>2</sup> i njiva 2. klase u površini od 8131 m<sup>2</sup>, što čini ukupnu površinu od ..... **10954 m<sup>2</sup>**
- **Kat. parcela br. 1118** po kulturi livada 1. klase u površini od..... **6184 m<sup>2</sup>**
- **Kat. parcela br. 1119** po kulturi šuma 1. klase u površini od..... **936 m<sup>2</sup>**
- **Kat. Parcela br. 1120** po kulturi šuma 1. klase u površini od .....**1499 m<sup>2</sup>**
- **Kat. parcela br. 1121** po kulturi njiva 2. klase u površini od 3255 m<sup>2</sup> i njiva 3. klase u površini od 10116 m<sup>2</sup>, što čini ukupnu površinu od..... **13371m<sup>2</sup>**,  
**UKUPNO : 32944 m<sup>2</sup>**

koje su upisane u listu nepokretnosti broj 1753 KO Pobrđe, na ime Republika Srbija sa pravom korišćenja Javno preduzeće „Srbijašume“ Beograd, sa udelom 1/1.

#### Član 2.

Postupak prenosa prava javne svojine na nepokretnostima iz člana 1. ove Odluke, pokreće se radi izgradnje srednje škole, obdaništa i centralne đачke kuhinje.

### **Član 3.**

Na osnovu ove Odluke, Gradsko pravobranilaštvo grada Novog Pazara pokrenuće postupak prenosa prava javne svojine sa Republike Srbije u svojinu Grada Novog Pazara bez naknade, pred Republičkom direkcijom za imovinu.

### **Član 4.**

Ugovor o prenosu prava javne svojine sa Vladom Republike Srbije u ime grada Novog Pazara zaključuje gradonačelnik.

### **Član 5.**

Donošenjem ove odluke stavlja se van snage Odluka o pokretanju postupka prenosa prava javne svojine na nepokretnostima sa svojine Republike Srbije na grad Novi Pazar br. 361-6/18 od 2. jula 2018. godine.

### **Član 6.**

Ova odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom listu grada Novog Pazara“.

## **SKUPŠTINA GRADA NOVOG PAZARA**

Br.

U Novom Pazaru, \_\_\_\_\_. 2023 godine

**PREDSEDNICA**  
Dr Anela Halilović

## OBRAZLOŽENJE

Pravni osnov za donošenje ove odluke sadržan je u odredbama članova 32. st.20. Zakona o lokalnoj („Sl. glasnik RS“, br. 129/07, 83/14- dr. zakon, 101/16- dr. zakon, 47/18, 111/21- dr. zakon), člana 27. i 28. Zakona o javnoj svojini ("Sl. glasnik RS“ br. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016- dr. zakon, 108/2016, 113/2017 i 95/2018, 153/2020) i člana 46. Statuta grada Novog Pazara („Sl.list grada Novog Pazara“, broj 6/19)

Razlog za donošenje ovakve odluke je doneti Zaključak gradskog veća br.06-242/23-3 od 26.04.2023. god. kojim je obavezano Odeljenje za imovinsko pravne poslove da pripremi predlog odluke o pokretanju postupka za prenos prava javne svojine na nepokretnosti u svojini Republike Srbije u svojinu Grada Novog Pazara, i to na kat.parcelama br.1117, 1118, 1119, 1120 i 1121 KO Pobrđe, a da Odluku o pokretanju postupka prenosa prava javne svojine na nepokretnostima sa svojine Republike Srbije na grad Novi Pazar br. 361-6/18 od 02.07.2018. godine stavi van snage donošenjem nove.

OBRAĐIVAČ

Dženana Suljović, dipl.pravnik