

Grad Novi Pazar
Skupština grada
Odbornička grupa SDA Sandžaka
Novi Pazar
15. novembar 2022. godine

P R E D S J E D N I K U
SKUPŠTINE GRADA NOVOG PAZARA

Na osnovu člana 44. stav 1. i člana 149. Statuta grada Novog Pazara („Službeni list grada Novog Pazara“, broj 6/19), člana 44. stav 1. i člana 138. stav 1. Poslovnika Skupštine grada Novog Pazara („Službeni list grada Novog Pazara“, broj 6/19) podnosimo **PRIJEDLOG ODLUKE O DOSTAVLJANJU IZVJEŠTAJA O PODACIMA IZ EVIDENCIJE NEPOKRETNOSTI U SVOJINI GRADA NOVOG PAZARA**, sa prijedlogom da se, shodno članu 109. Poslovnika Skupštine grada Novog Pazara, uvrsti u dnevni red na sjednici Skupštine grada koja će se održati 16. novembra 2022. godine.

Ovlašteni predstavnik Odborničke grupe SDA Sandžaka po ovoj tački dnevnog reda je zamjenik predsjednika odborničke grupe mr. **Emir Aščerić**.

Predsjednik odborničke grupe
Ahmedin Škrijelj

PRIJEDLOG

Na osnovu člana 64. Zakona o javnoj svojini („Sl. glasnik RS“, br. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - dr. zakon, 108/2016, 113/2017, 95/2018 i 153/2020) i člana 15. stav 2. Zakona o lokalnoj samoupravi („Sl. glasnik RS“, broj 129/2007, 83/2014 – dr. zakon, 101/2016 – dr. zakon i 47/2018), člana 13. Statuta grada Novog Pazara („Službeni list grada Novog Pazara“, broj 6/19), i člana 137. Poslovnika Skupštine grada Novog Pazara („Službeni list grada Novog Pazara“, broj 6/19), Skupština grada Novog Pazara na sjednici održanoj 15. novembra 2022. godine donosi

ODLUKU O PODNOŠENJU IZVJEŠTAJA O PODACIMA IZ EVIDENCIJE NEPOKRETNOSTI U SVOJINI GRADA NOVOG PAZARA

Član 1.

Obavezuje se Gradsko vijeće grada Novog Pazara da Skupštini grada Novog Pazara podnese izvještaj o podacima iz evidencije nepokretnosti u svojini grada Novog Pazara.

Gradsko vijeće grada Novog Pazara izvještaj iz stava 1. ovog člana podnijeće u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ove odluke.

Član 2.

Ovu odluku objaviti u „Službenom listu grada Novog Pazara“.

SKUPŠTINA GRADA NOVOG PAZARA

Broj:

U Novom Pazaru, _____. _____. 2022. godine

PREDSJEDNIK

Dr. Anela Šemsović

O B R A Z L O Ž E N J E:

Pravni osnov:

Pravni osnov za donošenje ove odluke sadržan je u:

- članu 64. Zakona o javnoj svojini („Sl. glasnik RS“, br. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - dr. zakon, 108/2016, 113/2017, 95/2018 i 153/2020);
- članu 15. stav 2. Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni glasnik RS“, broj 129/2007, 83/2014 – dr. zakon, 101/2016 – dr. zakon i 47/2018);
- članu 46. Statuta grada Novog Pazara („Službeni list grada Novog Pazara“, broj 6/19);
- članu 137. Poslovnika Skupštine grada Novog Pazara („Službeni list grada Novog Pazara“, broj 6/19);

Razlozi za donošenje odluke:

Na osnovu člana 64. stav 2. Zakona o javnoj svojini propisana je obaveza organa jedinice lokalne samouprave da vode posebnu evidenciju o stanju, vrijednosti i kretanju sredstava u javnoj svojini koje koriste, u skladu sa zakonom.

Podatke o nepokretnostima dobijenim od nadležnih službi opštinskih i gradskih uprava, javnih preduzeća i javnih službi, mjesnih zajednica, neophodno je analizirati i uporediti sa podacima Službe za katastar nepokretnosti i na kraju ih sistematizovati.

Bazu podataka o nepokretnostima jedinice lokalne samouprave koju koriste njeni organi i organizacije, javna preduzeća, ustanove i agencije, kao i drugi pravni subjekti čiji su osnivači opština, odnosno grad, neophodno je sistematski i stalno dopunjavati i ažurirati.

Na osnovu člana 64. Zakona o javnoj svojini propisana je obaveza javnih preduzeća, društava kapitala, zavisnih društava kapitala, ustanova ili drugih pravnih lica čiji je osnivač jedinica lokalne samouprave da vode posebnu evidenciju o stanju, vrijednosti i kretanju sredstava u javnoj svojini koje koriste, u skladu sa zakonom i da te podatke dostavljaju nadležnom organu osnivača. Takođe, propisana je i obaveza organa jedinice lokalne samouprave, da podatke o nepokretnostima koje su u javnoj svojini, kao i podatke o nepokretnostima koje koriste javna preduzeća, društva kapitala, zavisna društva kapitala, ustanova ili drugo pravno lice čiji je osnivač jedinica lokalne samouprave dostavljaju Republičkoj direkciji za imovinu, koja vodi jedinstvenu evidenciju nepokretnosti u javnoj svojini.

Skupština grada kao organ koji je nadležan za nepokretnosti u svojini Grada Novog Pazara mora imati uvid u stanje sa evidencijom nepokretnosti, njenom ažuriranju, načinu vođenja baze podataka i drugo.

Objašnjenje pojedinačnih rješenja propisanih ovom odlukom:

Član 1. Utvrđen je predmet odluke te propisan rok za njeno izvršenje.

Član 2. Propisana je obaveza objavljivanja ove odluke u „Službenom listu grada Novog Pazara“.

Finansijska sredstva potrebna za realizaciju ove odluke nisu potrebna.