

GRAD NOVI PAZAR
SKUPŠTINA GRADA
Odbornička grupa SDA Sandžaka

Novi Pazar

22. oktobar 2021. godine

P R E D S J E D N I K U
SKUPŠTINE GRADA NOVOG PAZARA

Na osnovu člana 44. stav 1. i člana 149. Statuta grada Novog Pazara („Službeni list grada Novog Pazara“, broj 6/19), člana 44. stav 1. i člana 138. stav 1. Poslovnika Skupštine grada Novog Pazara („Službeni list grada Novog Pazara“, broj 6/19) podnosimo **PRIJEDLOG ODLUKE O POKRETANJU INICIJATIVE O IZMJEŠTANJU LOKACIJE KASARNE „RIFAT BURDŽOVIĆ TRŠO“ U NOVOM PAZARU**, sa prijedlogom da se, shodno članu 109. Poslovnika Skupštine grada Novog Pazara, uvrsti u dnevni red i donese na sjednici Skupštine grada koja će se održati 25. oktobra 2021. godine.

Ovlašteni predstavnik odborničke grupe SDA Sandžaka po ovoj tački dnevnog reda je zamjenik predsjednika odborničke grupe mr. **Emir Aščerić**.

Predsjednik odborničke grupe

Ahmedin Škrijelj

PRIJEDLOG

Na osnovu člana 79. Zakona o lokalnoj samoupravi („Sl. glasnik RS“, br. 129/2007, 83/2014 - dr. zakon, 101/2016 - dr. zakon i 47/2018), člana 15. i člana 46. Statuta grada Novog Pazara („Službeni list grada Novog Pazara“ br. 16/19) člana 137. i člana 138. Poslovnika Skupštine grada Novog Pazara („Službeni list grada Novog Pazara“, br. 6/19), Skupština grada Novog Pazara, na sjednici održanoj _____ godine, donosi

ODLUKU O POKRETANJU INICIJATIVE ZA IZMJEŠTANJE LOKACIJE KASARNE „RIFAT BURDŽOVIĆ TRŠO“ U NOVOM PAZARU

Član 1.

Skupština grada Novog Pazara pokreće inicijativu za izmještanje kasarne „Rifat Burdžović Tršo“ sa aktuelne lokacije.

Član 2.

Skupština grada Novog Pazara traži od Vlade Republike Srbije da pokrene proceduru izmještanja kasarne, koja se trenutno nalazi na katastarskoj parceli 431/1 KO Novi Pazar, u naselju Vojničke livade, na lokaciju izvan granica Generalnog urbanističkog plana grada Novog Pazara, u cilju prenamjene zemljišta u funkciju višeporodičnog stanovanja.

Član 3.

Vlada će, u saradnji sa Gradom Novim Pazarom, pronaći novu lokaciju na teritoriji Grada, u zonama rijetko naseljenih mjesta.

Vlada, propisati način o razmjeni zemljišta između Ministarstva odbrane, kao vlasnika parcele, i Grada Novog Pazara, u čijem vlasništvu bi trebala biti nova lokacija kasarne.

Član 4.

Ovu odluku dostaviti Vladi Republike Srbije.

Član 5.

Ovu odluku objaviti u „Službenom listu grada Novog Pazara“.

SKUPŠTINA GRADA NOVOG PAZARA

Broj: _____

U Novom Pazaru, 25. oktobra 2021. godine

PREDSJEDNICA
Dr. Anela Šemsović

O B R A Z L O Ž E N J E

I – Pravni osnov za donošenje odluke

Pravni osnov za donošenje ove odluke utvrđen je na osnovu člana 79. Zakona o lokalnoj samoupravi („Sl. glasnik RS“, br. 129/2007, 83/2014 - dr. zakon, 101/2016 - dr. zakon i 47/2018), člana 15 i člana 46. Statuta grada Novog Pazara („Službeni list grada Novog Pazara“ br. 16/19) člana 137. i člana 138. Poslovnika Skupštine grada Novog Pazara („Službeni list grada Novog Pazara“, br. 6/19)

II – Razlozi i cilj donošenja odluke

Kasarna „Rifat Burdžović Tršo“ u Novom Pazaru, nalazi se u naselju „Vojničke livade“, na na katastarskoj parceli 431/1 KO Novi Pazar. Parcela na kojoj se nalazi kasarna zauzima 2323,76 ari i nalazi se u zoni guste naseljenosti, udaljene manje od jednog kilometra od centra grada.

Sam potencijal ove lokacije je ogroman, tako da je kroz dalju plansku razradu moguća izgradnja stambenih blokova, te razvoj novog naselja užoj urbanoj zoni Grada.

Ubrzani urbani razvoj grada doveo je do situacije da se kasarna, nekad daleko izvan gradskog jezgra, danas nađe u centralnom dijelu grada.

Ovom odlukom se pokreće inicijativa ka Vladi Srbije, u čijem sastavu je Ministarstvo odbrane, kao vlasnik parcele na kojoj se kasarna nalazi, da preduzme određene mjere kojima će se pokrenuti procedura izmještanja lokacije kasarne, na lokaciju izvan granica Generalnog urbanističkog plana grada Novog Pazara.

Izmještanje kasarne donijelo bi gradu prostor za planiranje novog naselja, vrlo atraktivnog za izgradnju stambenih blokova, a Ministarstvu odbrane novu kasarnu u zoni rijetko naseljenih mjesta na teritoriji grada, što bi korisnike kasarne rasteretilo gustog saobraćaja i lakšeg funkcionisanja u odnosu na sadašnje.

III – Objašnjenje pojedinačnih rješenja propisanih ovom odlukom:

Član 1: Utvrđen je predmet odluke.

Član 2: Propisan je način, odnosno postupak, realizacije odluke te je određen državni organ od koga se traži preduzimanje mjera u cilju realizacije utvrđene ovom odlukom.

Član 3: Utvrđene su konkretne mjere koje se odnose na izvršenje inicijative.

Član 4: Propisana je obaveza dostavljanja ove odluke Vladi Republike Srbije.

Član 5: Propisana je obaveza objavljivanja u „Službenom listu grada Novog Pazara“.

IV – Finansijska sredstva za sprovođenje ove odluke nisu potrebna.