

Na osnovu člana 46. i 47. Zakona o lokalnoj samoupravi („Sl. glasnik RS“, br. 129/2007, 83/2014 - dr. zakon, 101/2016 - dr. zakon i 47/2018), člana 59. stav 1. tačka 1. Statuta Grada Novog Pazara („Službeni list Grada Novog Pazara“ broj 8/2017) i člana 67. Poslovnika Gradskog veća Grada Novog Pazara („Službeni list Grada Novog Pazara“ broj 1/2015), Gradsko veće Grada Novog Pazara, na sednici održanoj 07.12.2018. godine, donelo je

ZAKLJUČAK

Gradsko veće Grada Novog Pazara na sednici je razmatralo, utvrdilo i predlaže Skupštini Grada Novog Pazara da usvoji:

Predlog Odluke o donošenju izmena i dopuna plana generalne regulacije dela centra naseljenog mesta grada Novog Pazara koji obuhvata naselja Čukovac, Gradski centar, Gornji i Donji Lug, Parice, Poila, Donji i Gornji Selakovac, naselje iznad Velikog groblja, Bukreš, Potok, deo naselja Semenjače, naselje Varoš Mahala, Šestovo i Jalija za potes Carina.

GRADSKO VEĆE GRADA NOVOG PAZARA

Broj: 350-422/18
U Novom Pazaru, 07.12.2018. godine

ZAMENIK PREDSEDNIKA VEĆA

Nebojša Ravić

Ravić



PREDLOG

Na osnovu člana 35. stav 7. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“, broj 72/2009, 81/2009 ispravka, 64/10 – US, 24/11, 121/12, 42/13-Odluka US, 50/13-Odluka US, 98/13-Odluka US 132/2014 i 145/2014) i člana 42. stav 1. tačka 7. Statuta grada Novog Pazara („Službeni list grada Novog Pazara“, broj 8/17), Skupština grada Novog Pazara na sednici održanoj _____ 2018. godine, donela je

ODLUKU

O DONOŠENJU IZMENA I DOPUNA DELA PLANA GENERALNE REGULACIJE ZA DEO CENTRA NASELJENOG MESTA GRADA NOVOG PAZARA KOJI OBUHVATA DEO NASELJA ČUKOVAC, GRADSKI CENTAR, GORNJI I DONJI LUG, PARICE, POILA, DONJI I GORNJI SELAKOVAC, NASELJE IZNAD VELIKOG GROBLJA, BUKREŠ, POTOK, DEO NASELJA SEMENJAČA, NASELJE VAROŠ MAHALA, ŠESTOVO I JALIJA NA POTESU NASELJA CARINA

Član 1.

Ovom odlukom donosi se Plan generalne regulacije za deo centra naseljenog mesta grada Novog Pazara koji obuhvata deo naselja Čukovac, Gradski centar, gornji i donji Lug, Parice, Poila, donji i gornji Selakovac, naselje iznad Velikog groblja, Bukreš, Potok, deo naselja Semenjača, naselje Varoš Mahala, Šestovo i Jalijska na potesu naselja Carina.

Član 2.

Plan generalne regulacije čini tekstualni deo i grafički prikazi.
Plan generalne regulacije je izrađen u tri primerka u analognom obliku i tri primerka u digitalnom obliku od strane JP „Zavod za urbanizam grada Novog Pazara“.

Član 3.

Tri primerka donetog plana u analognom obliku overeni su potpisom predsednice Skupštine grada Novog Pazara i pečatom Skupštine grada Novog Pazara.

Grafički prikazi (karte) donetog planskog dokumenta u analognom obliku overeni su potpisom predsednice Skupštine grada Novog Pazara i pečatom Skupštine grada Novog Pazara.

Član 4.

Jedan primerak donetog, potpisanog i overenog Plana u analognom obliku i jedan primerak donetog plana u digitalnom obliku, dostavljaju se arhivi organa nadležnog za njegovo donošenje.

Dva primerka donetog, potpisanog i overenog Plana u analognom obliku i dva primerka donetog Plana u digitalnom obliku dostavljaju se organu nadležnom za njegovo sprovođenje, odnosno Odeljenju za urbanizam i izgradnju Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara.

Član 5.

Izveštaj o obavljenoj stručnoj kontroli nacрта izmena i dopuna plana i izveštaj o izvršenom javnom uvidu čine sastavni deo obrazloženja planskog dokumenta.

Član 6.

Planski dokumenat sa priložima mora biti dostupan na uvid javnosti u sedištu donosioca u toku važenja dokumenta, osim priloga koji se odnose na posebne mere, uslove i zahteve za prilagođavanje potrebama odbrane zemlje, kao i podacima o područjima i zonama objekata od posebnog značaja i interesa za odbranu zemlje.

Član 7.

Planski dokumenat objavljuje se i u elektronskom obliku na sajtu grada Novog Pazara i dostupan je javnosti putem interneta.

Po stupanju na snagu planskog dokumenta, dostavlja se po jedan primerak planskog dokumenta u digitalnom obliku u lokalni informacioni sistem grada Novog Pazara i Centralni registar planskih dokumenata u Beogradu radi evidentiranja u Registar planskih dokumenata.

Član 8.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu Grada Novog Pazara“.

SKUPŠTINA GRADA NOVOG PAZARA

Broj: 350-422/18
U Novom Pazaru, _____ . 2018. godine

PREDSEDNICA
Ifeta Radončić, dipl. ekon.